

Fra: bård bårdsen <bbaardsen@yahoo.no>

Sendt: 12/5/2022 11:44:44 AM

Til: Sentralarkivet <postmottak@karmoy.kommune.no>

Emne: Vedrørende motatt svar, dokumentnummer: 22/10415-3

Hei, jeg trenger en liten oppklaring i forhold til hva som manglet slik at jeg får alt korrekt i denne omgangen.

I søknaden jeg sendte inn la jeg også ved avstandserklæring fra eiendom 79/9. Denne var merket vedlegg Q1. (Se skjermdump) Var denne ikke korrekt utfylt?

Ønsker dere at jeg sender inn nytt skjema om søknad til tiltak uten anvarsrett med BYA og evt BRA før og etter tiltaket, eller sender jeg dette i fritekst som brev?

Kan jeg sende inn per mail, eller må dette sendes inn som brev?

Avstandserklæring

Undertegnede eier av gårdsnr. 79 og bruksnr. 9 i
Karmøy kommune, kommunenr. 1149, samtykker i at
eier, senere kalt søker av gnr. 79, bnr. 145 får
tillatelse til å plassere en/et i en minsteavstand av
 meter fra grensen til min eiendom.

Jeg er inneforstått med at gjennomføring av byggetiltak som påtenkt kan medføre
begrensninger for eventuelt senere ønske om utnyttelse av egen eiendom.

Jeg forutsetter at evt. branntekniske tiltak blir utført på foreliggende prosjekt, slik
at det ikke senere blir begrensninger for utnyttelse av egen eiendom, ut over det som
følger direkte av begrensningene i plan- og bygningsloven.

NB! (Kryss av for aktuelt alternativ)

Erklæringen er avgitt i samsvar med bestemmelsene i Plan- og bygningsloven § 29-4.
Jamfør lovteksten som er inntatt på baksiden av arket.

Sted Visum Dato 23.10.22

Bård Kristian Bårdsen

Underskrift av eier av gnr. 79, bnr. 145

Knud M. Sørensen

Underskrift av eier av gnr. 79, bnr. 9

Denne erklæring kan tinglyses gjensidig på gnr. , bnr. og
gnr. , bnr. for søkers kostnad. Erklæringen kan bare avlyses av disse
eiendommers hjemmelshavere i fellesskap, eller ved gjensidig påtegning av denne erklæring.

§ 29-4. Byggverkets plassering, høyde og avstand fra nabogrense

Byggverkets plassering, herunder høydeplassering, og byggverkets høyde skal godkjennes av
kommunen. Kommunen skal påse at byglovens bestemmelser om byggegrense og frisikt blir fulgt.
Bygning med gesimshøyde over 8 meter og mannehøyde over 9 meter kan bare føres opp hvor det har

Mvh Bård Kristian Bårdsen