



Petter J Rasmussen As  
Diktervegen 8

5538 HAUGESUND

Dato: 07.12.2022  
Dokumentnummer: 22/10382-2  
Deres referanse: Isabella Rode  
Saksbehandler: Birthe Smistad

## Tilbakemelding om mangler - Påbygg, tilbygg på eksisterende bygg og fasadeendring - gnr. 88, bnr. 239 - Husøyvegen 31

Tiltak: Påbygg, tilbygg på eksisterende bygg og fasadeendring  
Byggested: Gbnr: 88/239 Husøyvegen 31  
Tiltakshaver: Seam As  
Ansvarlig søker: Petter J Rasmussen As

Vi viser til din Rammesøknad 12 uker som er mottatt hos oss 29.11.2022.

### Send inn dokumentasjon

Søknaden er mangelfull. Vi ber deg sende inn følgende:

- Avstandserklæring fra nabo gbnr. 88/242 for plassering tilbygg og fasadeendring nærmere nabogrensen enn 4 m.
- Tilbygg går over eiendomsgrensen til gbnr. 88/251; Det må gjøres en sammenføring av eiendommer gbnr. 88/239 og gbnr. 88/251
- Redegjørelse bruksendring; Hva består bruksendringen av? Hva er bruken i dag og hva skal det bli?

### Hva skjer videre?

Saken settes på vent. Saksbehandlingen vil ikke fortsette før vi har mottatt dokumentasjon som mangler.

Søker er ansvarlig for at søknaden er komplett ved innsendelse, jf. pbl § 21-2. Kommunen utfører likevel forenklet mottakskontroll av søknader og gir tilbakemelding om vesentlige feil og mangler som oppdages. Du får anledning til å rette opp disse manglene. Kommunens mottakskontroll innebærer ingen full gjennomgang av om søknaden inneholder alle nødvendige opplysninger. Vi kan derfor ikke utelukke at søknaden fortsatt mangler opplysninger som er nødvendige for saksbehandlingen, jf. pbl § 21-2 og forskrift om byggesak § 5-4.

Med hilsen

Birthe Smistad  
saksbehandler

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*

### Kopi til:

Seam As

Husøyvegen 31

4262

AVALDSNES