

Naboer iht. liste

Frakkagjerd 20.01.2022

Nabovarsel vedrørende fradeling av areal og arealbytte mellom - gnr.83, bnr.5/gnr.82, bnr.12 og gnr. 83, bnr.15, 17 og 175 i Karmøy kommune

Innledning

Undertegnede bistår Jan Magnus Hillesland og Sindre Einarsen vedrørende fradeling av areal og makebytte av teiger fra ovenstående eiendommer i området Visnesvegen – Skeievegen – Helganesvegen.

Eiendommene i dette området er oppstykket og Hillesland/Einarsen har nå inngått avtale om rydding i eiendomsstrukturen for å lette fremtidig landbruksdrift på eiendommene deres.

Eiendommene ligger for det meste innenfor Landbruk-, natur- og friluftsområde, men noen teiger ved Helganesvegen inngår i fremtidig næringsområde og område avsatt til idrettsanlegg motorsport.

Parsell 1-8: Einarsen overtar

Det overdras fra gnr.83, bnr.5 og gnr.82, bnr.12 til gnr.83, bnr.15, 17 og - totalt ca. 62 da. Se vedlagt kart med merket rødt areal.

Parsell 9-16: Hillesland overtar

Det overdras fra gnr.83, bnr.15, 17 og 175 til 83, bnr.5 og gnr.82, bnr.12 - totalt ca. 244 da. Se vedlagt kart med blått areal.

Formål og dispensasjon

Formålet med LNF-områder er at arealene skal brukes til landbruk-, natur- og friluftsliv. Det er ikke endring i bruken av arealene og innenfor formålet i kommuneplanen.

Nabovarsel

Som tilgrensende nabo til parsellen varsles du herved om tiltaket. Dersom du har spørsmål eller innsigelser til tiltaket bes du ta kontakt eller gi tilbakemelding innen 14 dager til:

5-Pluss AS

v/Johannes Alne
E-post: johannes@5-pluss.no
Tlf. 91909876

Jan Magnus Hillesland

E-post: jmhillesland@msn.com
Tlf. 90941894

Sindre Einarsen

E-post: sindre.einarsen@gmail.com
Tlf. 48354185



Eller direkte til Karmøy kommune

Vedlegg:

Kart med fargemerking av arealer som går mellom eiendommene

Med vennlig hilsen

For Jan Magnus Hillesland/Sindre Einarsen



Johannes Alne
Sivilagronom/Takstmann Landbruk NT
Tlf. 91909876
E-post: johannes@5-pluss.no



