

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



21.11.2022 12:13:55 AR516299080

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Søregata 11, 4250 Kopervik		
Kommune:	Karmøy		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
58	316	0	0
Eier:	Børge Jansen		

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Nytt bygg - Boligformål
Tiltaksformål:	Bolig

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Nabovarselet gjelder riving av eksisterende bolig og oppføring av ny erstatningsbolig. Se vedlagte tegninger og kart (fremtidig garasje vist på situasjonskart).

Terrengnivå og bolig vil bli hevet og tilpasset satte bestemmelser for tiltakets nærhet til sjø/flomfare.

Det vil bli utført reparasjon og vedlikehold av eksisterende brygge.

Det søkes om dispensasjon for tiltakets nærhet til offentlig vei (Søregata). Se vedlegg B.

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Kommunale vedtekter

Beskrivelse:

Det søkes om dispensasjon for nærhet til Søregata som er en kommunal vei.

Begrunnelse:

Se vedlegg B

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Arealdel av kommuneplan
Navn på plan: Kommunedelplan 673 Kopervik

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: BYGG-START AS, Tommy Andre Bårdsen
E-post: tab@b-start.no
Telefon: 40463288 / 40463288

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: BYGG-START AS
Organisasjonsnummer: 927300397
Telefon: 40463288 / 40463288
E-post: tab@b-start.no
Postadresse: Hovedgaten 68 B , 4250 KOPERVIK

Nabovarselet er signert av

INGE KENNETH GABRIELSEN på vegne av BYGG-START AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Kart 58-316 Jansen.pdf

Fasader 58-316 Jansen.pdf

Snitt og plan tegning 58-316 Jansen.pdf

Disp nærhet til vei 58-316 Jansen.pdf