

Karmøy kommune

Pb. 167

4291 Kopervik

Deres referanse:

22/8913-3Dato: **08.12.2022**Saksnr.: **2022/63747**Dok.nr.: **2**

Saksbehandler:

Ingvar Kristiansen

Karmøy kommune - gnr 40 bnr 5 - Riving og oppføring av nytt tilbygg i kulturmiljø - Uttalelse

Vi viser til overnevnte sak som er sendt til Rogaland fylkeskommune for uttalelse.

Omsøkt tiltak ligger i et kulturmiljø som er vurdert med høy bevaringsverdi i kommunens kulturminneplan, og gårdstunet er markert med hensynssone bevaring i kommuneplanen. Fylkesdirektøren har derfor vurdert saken som sektormyndighet innenfor kulturminnevern.

Fylkesdirektøren er i utgangspunktet positiv til at dagens bislag, som er i dårlig stand, rives, og at det oppføres et nytt litt større tilbygg som tilfører boligen en forbedret bosituasjon. Det forutsettes at det nye tilbygget tilpasses boligen og kulturmiljøet på best mulig måte. Kommuneantikvaren har gitt gode råd og anbefalinger om hvordan dette kan oppnås. Fylkesdirektøren ser imidlertid at flere av de faglige rådene ikke er innarbeidet eller beskrevet godt nok i omsøkt tiltak. Hovedsakelig dreier dette seg om detaljering, materialbruk og tilpassing.

Fylkesdirektøren anbefaler at omsøkt tiltak bearbeides i tråd med de faglige rådene som er gitt, i samråd med kommuneantikvaren, før kommunen fatter vedtak i saken. Alternativt kan dette stilles som detaljerte vilkår i kommunens vedtak.

Hilsen
Lars Riese
fagleder

Ingvar Kristiansen
spesialrådgiver

Dette dokumentet er godkjent elektronisk. Oppgi vårt saksnr. når du svarer på brevet.