

# Søknad om dispensasjon

(bygge-/delingssaker)

Sendes til:



**Karmøy kommune**  
**Rådhuset**  
**4250 Kopervik**

B-6

**Søker:**

Navn

Kristian Mjølhus

Adresse

Mjølhusvegen 54

Postnr.

4272

Poststed

Sandve

Tlf/mobil

92242858

E-mail

**Søknaden gjelder:**

Gnr.

34

Bnr.

1

Fnr.

Snr.

Adresse

Mjølhusvegen 50, 4272 Sandve

Tiltakshaver

Kristian Mjølhus

**Det søkes om dispensasjon fra:**

Kommuneplanens bestemmelser

Plan- og bygningsloven

Reguleringsplan

Teknisk forskrift

Bebyggelsesplan

Vegloven

Annet:

**Beskrivelse av tiltaket:**

Driftsbygning- for landbruksdrift.

**Det søkes om dispensasjon fra følgende plan/bestemmelse/forskrift:**

Byggegrense langs fylkesvei. (ikke vist i kart, men på generelt grunnlag nærmere enn 50m fra FV)

**Begrunnelse for å søke dispensasjon er: (Må fylles ut!)**

Viser til § 21 i Reg.plan 1005 G/S langs FV47. som tilsier at midlertidig areal vist i reg.kart (skravert grønt) skal tilbake til formål vist i plankart, altså LNF område, etter ferdigstilt veg/gangsti. Søkt driftsbygning ligger plassert i et slikt område og vil da ligge innenfor satte bestemmelser som en driftsbygning er, men siden det ikke er vist egen byggelinje mot FV 47 så må det søkes om dispensasjon for alt innenfor 50m fra senter veg, Driftsbygning er ikke plasert med brytning av annet arealformål i reg.plan og vil ikke være til hinder for vedlikehold, brøyting, siktlinjer m.m. Den har adkomst på eget regulert område. Bygningens plassering er hvor det allerede er en flate og på den måten ikke det ikke bli større terrenginngrep i LNF område. Plassering er sett fra vår side positiv.

Vedlagt følger:

Gjenpart av nabovarsel

Andre vedlegg/søknad