



Vestlandshus Arkitekter As
Lerstadvegen 517
6018 ÅLESUND

Dato: 12.12.2022
Dokumentnummer: 22/10651-3
Saksbehandler: Selina Simpson-Hansen

Tilbakemelding om mangler - Nybygg, oppføring av enebolig med carport - gnr. 149, bnr. 505 - Spanne

Tiltak: Nybygg, oppføring av enebolig med carport
Byggested: Gbnr: 149/505 Spanne
Tiltakshaver: Khina Devi Dhital
Ansvarlig søker: Vestlandshus Arkitekter As

Vi viser til innsendte ett-trinns søknad som er mottatt hos oss 08.12.2022.

Send inn dokumentasjon

Søknaden er mangelfull. Vi ber deg sende inn følgende:

- Overvannsplan.

Karmøy er en kommune med mye nedbør, noe som krever en viss bevissthet rundt håndtering av overvann. Kommunen har bekymringer knyttet til at tomten skal bygges opp i høyden, og om dette vil kunne medføre at overvann renner ned på naboeiendom. Vi ber derfor om at dere sender inn en konkret overvannsplan der det vises til eventuelle hellinger, renner eller kummer som holder overvannshåndteringen ved like.

Hva skjer videre?

Saken settes på vent. Saksbehandlingen vil ikke fortsette før vi har mottatt dokumentasjon som mangler.

Med hilsen

Selina Simpson-Hansen
saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til:

Khina Devi Dhital

Peer Gynts Veg 6b

5538

HAUGESUND