

**Fra:** Martin Lie Hauge <mlh@karmsund-havn.no>  
**Sendt:** 05.12.2022 07:26:25  
**Til:** Gry Trovåg Hansen <gth@karmoy.kommune.no>  
**Emne:** SV: SV:

---

Hei igjen,

Vennligst se vedlagt signert brev.

Med vennlig hilsen

**Martin  
Lie Hauge**  
Konsernadvokat  
Group Legal Counsel  
[mlh@karmsund-havn.no](mailto:mlh@karmsund-havn.no)  
**+47 473 39 700**  
[karmsund-havn.no](http://karmsund-havn.no)



---

**Fra:** Martin Lie Hauge  
**Sendt:** torsdag 24. november 2022 15:20  
**Til:** Gry Trovåg Hansen <gth@karmoy.kommune.no>  
**Emne:** SV: SV:

Tusen takk! 😊

Med vennlig hilsen

**Martin  
Lie Hauge**  
Konsernadvokat  
Group Legal Counsel  
[mlh@karmsund-havn.no](mailto:mlh@karmsund-havn.no)  
**+47 473 39 700**  
[karmsund-havn.no](http://karmsund-havn.no)



---

**Fra:** Gry Trovåg Hansen <[gth@karmoy.kommune.no](mailto:gth@karmoy.kommune.no)>

**Sendt:** torsdag 24. november 2022 15:20

**Til:** Martin Lie Hauge <[mlh@karmsund-havn.no](mailto:mlh@karmsund-havn.no)>

**Emne:** Sv: SV:

ADVARSEL: Ikke klikk på linker eller åpne vedlegg i eposter fra avsendere du ikke kjenner, eller i eposter du ikke forventer

Hei,

vedlagt brev vedrørende endring ser greit ut. Jeg skal prøve å få behandlet det kjapt når jeg får inn underskrevet brev.



Med vennlig hilsen

Gry Trovåg Hansen

Fagansvarlig byggesak

E-Mail: [gth@karmoy.kommune.no](mailto:gth@karmoy.kommune.no)

Rådhuset, postboks 167, 4291 Kopervik | <https://www.karmoy.kommune.no>



---

**Fra:** Martin Lie Hauge <[mlh@karmsund-havn.no](mailto:mlh@karmsund-havn.no)>

**Sendt:** torsdag 24. november 2022 15.14

**Til:** Gry Trovåg Hansen <[gth@karmoy.kommune.no](mailto:gth@karmoy.kommune.no)>

**Emne:** VS: SV:

Hei Gry,

Ref. beskjed nedenfor om at det må sendes inn søknad om endring av fradelingsvedtak.

I utgangspunktet ser vi ikke at det er behov å søke om dette som en endring, i og med at man i realiteten bare frafaller krav om sammenslåing ift. opprinnelig søknad.

Oppfatter Håvard dithen at det tilstrekkelig at vi sender dere et enkelt brev med forespørsel om endring. Kan du raskt bekrefte at vedlagte brev er tilstrekkelig?

I så fall ber jeg Clausen signere og sende tilbake til meg umiddelbart, evt. sende direkte til dere.

Hadde satt veldig stor pris på om vi kan få gjort dette uten for stor forsinkelse. Tror dere det er mulig?

Med vennlig hilsen

**Martin**

**Lie Hauge**

Konsernadvokat

Group Legal Counsel

[mlh@karmsund-havn.no](mailto:mlh@karmsund-havn.no)

**+47 473 39 700**

[karmsund-havn.no](http://karmsund-havn.no)



---

**Fra:** Håvard Storegjerde <[has@karmoy.kommune.no](mailto:has@karmoy.kommune.no)>

**Sendt:** torsdag 24. november 2022 15:07

**Til:** Martin Lie Hauge <[mlh@karmsund-havn.no](mailto:mlh@karmsund-havn.no)>

**Emne:** Sv: SV:

ADVARSEL: Ikke klikk på linker eller åpne vedlegg i eposter fra avsendere du ikke kjenner, eller i eposter du ikke forventer

Hei!

Det er Gry Trovåg Hansen som behandler vedtaket, så jeg tenker du må ta det opp med henne. Du kan sende mail til henne på [gth@karmoy.kommune.no](mailto:gth@karmoy.kommune.no).



Med vennlig hilsen

Håvard Storegjerde

E-Mail: [has@karmoy.kommune.no](mailto:has@karmoy.kommune.no)

Rådhuset, postboks 167, 4291 Kopervik | <https://www.karmoy.kommune.no>



---

**Fra:** Martin Lie Hauge <[mlh@karmsund-havn.no](mailto:mlh@karmsund-havn.no)>  
**Sendt:** torsdag 24. november 2022 12.58  
**Til:** Håvard Storegjerde <[has@karmoy.kommune.no](mailto:has@karmoy.kommune.no)>  
**Emne:** SV: SV:

Hei Håvard,

OK, takk for tilbakemelding. Oppfatter at det tilstrekkelig at vi sender dere et enkelt brev med vedlagt (se vedlagt eksempel). Da ber jeg Clausen signere og sende tilbake til meg umiddelbart, så sender jeg til deg.

Hadde satt veldig stor pris på om vi kan få gjort dette uten for stor forsinkelse. Tror du det er mulig?

Med vennlig hilsen

**Martin  
Lie Hauge**  
Konsernadvokat  
Group Legal Counsel  
[mlh@karmsund-havn.no](mailto:mlh@karmsund-havn.no)  
**+47 473 39 700**  
[karmsund-havn.no](http://karmsund-havn.no)



---

**Fra:** Håvard Storegjerde <[has@karmoy.kommune.no](mailto:has@karmoy.kommune.no)>  
**Sendt:** torsdag 24. november 2022 10:12  
**Til:** Martin Lie Hauge <[mlh@karmsund-havn.no](mailto:mlh@karmsund-havn.no)>  
**Emne:** Sv: SV:

ADVARSEL: Ikke klikk på linker eller åpne vedlegg i eposter fra avsendere du ikke kjenner, eller i eposter du ikke forventer

Hei!

Jeg har snakket med saksbehandler Gry Trovåg Hansen. Hun mener det må gjøres et endringsvedtak. Det er nok med et skriv om at man ønsker å endre søknaden med vedlagt kart. Skrivet må underskrives av Øyvind Clausen og Synneva Clausen.



Med vennlig hilsen

Håvard Storegjerde

E-Mail: [has@karmoy.kommune.no](mailto:has@karmoy.kommune.no)

Rådhuset, postboks 167, 4291 Kopervik | <https://www.karmoy.kommune.no>



---

**Fra:** Martin Lie Hauge <[mlh@karmsund-havn.no](mailto:mlh@karmsund-havn.no)>

**Sendt:** onsdag 23. november 2022 14.51

**Til:** Håvard Storegjerde <[has@karmoy.kommune.no](mailto:has@karmoy.kommune.no)>

**Emne:** SV:

Hei igjen Håvard,

Jeg har fått beskjed av advokaten som skal gjennomføre oppgjøret at parsellene 1-3 ikke kan innlemmes i gnr./bnr. 86/7 som ledd i fradelingen, iht. situasjonskartet nedenfor. Han kan ikke gjennomføre oppgjøret på denne måten.

Han ba om at man kun fradeler øyen, altså gir denne et eget gnr./bnr. og avventer sammenslåingen med 86/248 frem til sjøtomten er utfylt.

I forhold til fradelingstillatelsen, så er vel dette egentlig i tråd med fradelingen det er søkt om, man bare dropper å gjennomføre sammenslåingen med parsell 1-3.

Er det mulig å korrigere dette uten å måtte søke helt på nytt og uten vesentlig forlenget saksbehandlingstid?

Med vennlig hilsen

**Martin**

**Lie Hauge**

Konsernadvokat

Group Legal Counsel

[mlh@karmsund-havn.no](mailto:mlh@karmsund-havn.no)

**+47 473 39 700**

[karmsund-havn.no](http://karmsund-havn.no)



---

**Fra:** Martin Lie Hauge

**Sendt:** tirsdag 22. november 2022 09:46

**Til:** Håvard Storegjerde <[has@karmoy.kommune.no](mailto:has@karmoy.kommune.no)>

**Kopi:** Øyvind Clausen <[oyvind.clausen@lyse.net](mailto:oyvind.clausen@lyse.net)>; [synneva.clausen@me.com](mailto:synneva.clausen@me.com)

**Emne:** SV:

Hei Håvard,

Bekrefter at Karmsund Havn IKS aksepterer fradelingen. Sender fullmakten per post i dag.

Kan du vennligst orientere oss når eiendommen har fått tildelt eget gårds- og bruksnummer?

Ref. vedlagt kart: Presiserer for ordens skyld at det kan se litt rart ut at parsellene 1-3 innlemmes i gnr./bnr. 86/7 da dette ikke samsvarer med eierforholdene. Dette skjer imidlertid som en mellomstasjon for å oppnå fradeling og sammenslåing. Det var slik vi ble bedt om å gjøre det da vi fylte ut søknaden i samråd med saksbehandler Hausken, for å oppnå at fradelingen og sammenslåingen blir i tråd med reguleringsplanen.

Med vennlig hilsen

**Martin**

**Lie Hauge**

Konsernadvokat

Group Legal Counsel

[mlh@karmsund-havn.no](mailto:mlh@karmsund-havn.no)

+47 473 39 700

[karmsund-havn.no](http://karmsund-havn.no)



---

**Fra:** Håvard Storegjerde <[has@karmoy.kommune.no](mailto:has@karmoy.kommune.no)>

**Sendt:** onsdag 16. november 2022 12:33

**Til:** Martin Lie Hauge <[mlh@karmsund-havn.no](mailto:mlh@karmsund-havn.no)>

**Emne:** Sv:

ADVARSEL: Ikke klikk på linker eller åpne vedlegg i eposter fra avsendere du ikke kjenner, eller i eposter du ikke forventer

Hei!

Jeg har fått svar fra Øyvind og Synneva Clausen, og de godtar fradelingen. Jeg har snakket med sjefen og vi har blitt enige om at linjen 1-2-3 blir lagt inn som oppmålt, siden dette blir grensen

mellom 86/248 og 86/7. Resten av grensene blir lagt inn som fiktive. Når eiendommene blir sammenslått vil den oppmålte linjen forsvinne.

Jeg trenger din godkjenning av fradelingen på mail. Fullmakten kan du sende i posten. Når det er i orden kan jeg føre saken og sende til tinglysing. Fint om du kan gi meg beskjed når eiendommen er overskjøtt til Karmsund Havn, slik at jeg kan slå sammen eiendommene.



Med vennlig hilsen

Håvard Storegjerde

E-Mail: [has@karmoy.kommune.no](mailto:has@karmoy.kommune.no)

Rådhuset, postboks 167, 4291 Kopervik | <https://www.karmoy.kommune.no>



---

**Fra:** Håvard Storegjerde

**Sendt:** mandag 14. november 2022 14.21

**Til:** Martin Lie Hauge <[mlh@karmsund-havn.no](mailto:mlh@karmsund-havn.no)>

**Emne:**

Hei!

Her er forslag til hvordan fradelingen kan gjøres. Det var søkt om fradeling av 3 parseller, men siden alle parsellene kommer fra 86/7 og alle skal inn i 86/248, kan man fradele alt som en parsell. Jeg har laget et forslag der linjen fra punkt 1 til 2 følger tidligere oppmålt utfylling på 86/248, fra punkt 2 til 3 følger grensen reguleringsplanen. Punkt 3 til 4 er en fiktiv grense mellom 86/248 og sjøgrunn for å knytte eiendommene sammen. Er dette forslaget godkjent? Sender også med grunnboksutskrift for 86/7.

Jeg trenger fullmakt fra Tore Gautesen til deg, eller om du eventuelt videresender denne mailen til han, så kan han sende sin godkjenning på mail til meg.



Med vennlig hilsen

Håvard Storegjerde

E-Mail: [has@karmoy.kommune.no](mailto:has@karmoy.kommune.no)

Rådhuset, postboks 167, 4291 Kopervik | <https://www.karmoy.kommune.no>

