



Sveholmen Eiendom AS
Sveholmvegen 16
NO 4275 SÆVELANDSVIK

Att.Jan Erik Einarsen

Vi innvilger søknaden om samtykke

Saken gjelder KARMØY kommune - gnr/bnr 86/176 - Husøyvegen 125 A - Søknad om samtykke.

Vi viser til søknad av 23.06.2022 om samtykke etter arbeidsmiljøloven § 18-9. Vi mottok søknaden fra Petter J. Rasmussen AS på vegne av Sveholmen Eiendom AS.

Søknaden omfatter tiltakstype Bruksendring, Bruksendring og bygningstype Lagerhall.

Bruksareal (BRA) for tiltaket er 24,9 m². Totalt antall arbeidstakere er 2.

Arbeidstilsynet har i 2021 gitt samtykke til bygging av et lager for lastning og lossing av sand og grus, vårt saksnummer 2021/49252.

Dere søker nå om bruksendring for en mindre del av bygget i nord/østlige hjørne. Endringen består av etablering av et standard toalett med håndvask, et verktøyrom og et teknisk rom.

Dere har lagt ved følgende dokumentasjon:

- 1 Skjema.pdf
- 2 TiltakshaverSignatur.pdf
- 3 s-k--om-ndring-av-gitt-tillatelse.pdf
- 4 l3-2---risikodiagram-med-fargeskala.pdf
- 5 vedlegg-l2--arbeidsmilj-faktorer.pdf
- 6 l4-arb-tilsyn-dok--ansattes-medvirkning-signert.pdf
- 7 l5--for-utleiebygg-antall-leietagere.pdf
- 8 l6---444-skjema.pdf
- 9 l3-1---risikoanalyse-av-aktivitet-og-maskiner-i-sveisehall-til-sveholmen-ships--service-as.pdf
- 10 l6---romskjema-tilluft--444-.pdf
- 11 l3-3---handlingsplan.pdf
- 12 l6---romskjema--444-.pdf
- 13 Dispensasjonssoeknad.pdf
- 14 Situasjonsplan.pdf
- 15 Situasjonsplan1.pdf
- 16 TegningEksisterendeFasade.pdf



17 TegningEksisterendeSnitt.pdf
18 TegningNyPlan.pdf

Arbeidstilsynets vedtak

Arbeidstilsynet gir samtykke til planene, med hjemmel i arbeidsmiljøloven § 18-9.

Vi gir samtykke på bakgrunn av de opplysningene og planene som framgår av søknaden. Samtykket er ikke en generell godkjenning av den ferdigstilte bygningen, lokalene, arbeidsplassene eller det fysiske arbeidsmiljøet. Det er tiltakshaver/arbeidsgiver som til enhver tid har ansvaret for at lov- og forskriftskrav blir overholdt og at arbeidsmiljøet er fullt forsvarlig under bruk.

Arbeidstilsynets vurdering

Vi vurderer blant annet at følgende forhold er ivaretatt i samsvar med krav i dette konkrete tilfellet:

- Inneklima, ventilasjon og luftkvalitet
- Felles toalett som er forbeholdt arbeidstakerne

Arbeidstilsynet tar utgangspunkt i at verktøys- og teknisk rom ikke skal brukes som faste arbeidsplasser, men kun til sporadisk bruk for to arbeidstakere.

Kommunen kan gi igangsettingstillatelse når vårt samtykke er gitt

Kommunen kan gi igangsettingstillatelse når Arbeidstilsynets samtykke foreligger, jf. plan- og bygningsloven §§ 21-4 og 21-5.

Vi sender derfor kopi av dette brevet til KARMØY kommune for å gjøre oppmerksom på at dere har fått Arbeidstilsynets samtykke etter arbeidsmiljøloven § 18-9.

Dere må betale gebyr

Tiltakshaver skal betale et gebyr for Arbeidstilsynets saksbehandling. Basert på opplysningene dere har gitt er tiltaket plassert i Kategori 1a (BRA 0-100m²) Publikumsbygg og yrkesbygg uten faste arbeidsplasser og fastsatt til kr. 703.

Gebyrsatsene avhenger av typen tiltak og størrelsen på bygget. Les mer om hvordan gebyret beregnes, på www.arbeidstilsynet.no/tema/byggesak/gebyr-for-behandling-av-byggesaker/.

Faktura sendes elektronisk/i egen forsendelse til fakturamottaker, SVEHOLMEN EIENDOM AS, med 30 dagers betalingsfrist. Hvis gebyret ikke blir betalt innen fristen, blir kravet tvangsinndrevet med omkostningsgebyr.

Vedtaket om gebyr er hjemlet i arbeidsplassforskriften § 9-1 og forskrift om administrative ordninger § 14-1.



Dere kan klage

Dere kan klage på dette vedtaket, jf. forvaltningsloven § 28. Fristen for å klage er tre uker fra dere mottar vedtaket.

For nærmere informasjon om klageinstans, framgangsmåte ved klage, retten til å se dokumentene i saken og søksmål, se www.arbeidstilsynet.no/klage/. Dere kan ikke reise søksmål før klageadgangen er prøvd, jf. forvaltningsloven § 27b.

Gi informasjonen videre til arbeidsmiljøutvalget, verneombudet eller ansattes representant

Arbeidsgiver skal sørge for at arbeidstakerne medvirker i samtykkebehandlingen. Arbeidsmiljøutvalget og verneombudet har formelle roller som skal sikre slik medvirkning. Vi ber dere derfor om å gjøre arbeidsmiljøutvalget kjent med dette brevet. Hvis virksomheten ikke har arbeidsmiljøutvalg, ber vi dere om å gjøre verneombudet kjent med brevet. Har dere inngått avtale om annen ordning enn å ha verneombud, skal dere gi kopi av brevet til ansattes representant.

Hvis tiltakshaver er utleier, skal dere gi en kopi av brevet til alle arbeidsgivere som er leietakere. Dette for at de skal kunne orientere egne arbeidsmiljøutvalg, verneombud eller ansattes representant.

Se arbeidsmiljøloven § 7-2 annet ledd bokstav c) og forskrift om organisering, ledelse og medvirkning § 2-2 tredje ledd bokstav a).

Mer informasjon?

Dere finner mer informasjon om Arbeidstilsynets samtykke og krav til det fysiske arbeidsmiljøet på www.arbeidstilsynet.no/tema/byggesak/.

Send dokumentasjon via eDialog

Bruk eDialog hvis dere skal sende oss dokumentasjon eller svare på dette brevet. Oppgi referansenummer 2022/30127. Les mer om eDialog på www.arbeidstilsynet.no/post/.

Med hilsen
Arbeidstilsynet

Tommy Pedersen
seksjonsleder

Grethe Barkve Fredriksen
seniorinspektør

Dette brevet er elektronisk godkjent.



Kopi til:

Petter J. Rasmussen AS
KARMØY KOMMUNE
SVEHOLMEN SHIPS SERVICE AS

Elisabeth Brandtzæg
Byggesak

Diktervegen 8 5538 HAUGESUND
Postboks 167 4291 KOPERVIK
Sveholmvegen 16 4275 SÆVELANDSVIK