



Kvala Arkitekter As

Dato: 13.12.2022

Vestheimvegen 49

Dokumentnummer: 22/9477-6

4250 KOPERVIK

Deres referanse:

Saksbehandler: Liv Gøril Johannessen

## Vedrørende søknad om oppføring av driftsbygning på Gnr. 74, bnr. 2

Vi viser til søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett mottatt 28. oktober 2022, og svar på mangler mottatt 21. november 2022.

Saken er forelagt Landbrukskontoret til uttale. Ut fra en landbruksfaglig vurdering har kommunens landbruksavdeling sterke innvendinger til behov og plassering av omsøkte driftsbygning. Kommunen stiller seg således negative til tiltaket.

### Dispensasjon

Tiltaket er avhengig av dispensasjon fra formålet. Vi vil opplyse om at dere har anledning til å sende inn søknad om dispensasjon, se vedlagt informasjonsskriv. Søknad om dispensasjon må nabovarsles. En eventuell dispensasjonssøknad vil mest sannsynlig vil bli avslått.

Gebyr for behandling av dispensasjon fra LNF er kr 15 000,-. Det vil i tillegg påløpe saksbehandlingsgebyr på kr 5 200,- og gebyr for mangelbrev på kr 1 050,-. Gebyr ilegges selv om søknaden avslås.

### Hva skjer videre?

Saken settes på vent frem til kommunen har mottatt søknad om dispensasjon, eventuelt bekreftelse på at søknad om tillatelse til tiltak trekkes.

Med hilsen

Liv Gøril Johannessen  
juridisk rådgiver

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*

### Vedlegg:

Gnr. 74, bnr. 2 - Oppføring av driftsbygning - landbruksfaglig uttalelse  
18.-Dispensasjon-rev.-august-2021

