



Låssenteret As

Dato: 14.12.2022

Ytrebygdsvegen 11

Dokumentnummer: 22/10451-2

5251 SØREIDGREN

Deres referanse:

Saksbehandler: Karl Inge Stumo

Tilbakemelding om mangler - Innglassing på eksisterende terrasse - gnr. 58, bnr. 527 - Hovedgaten 9

Tiltak: Innglassing på eksisterende terrasse
Byggested: Gbnr: 58/527 Hovedgaten 9
Tiltakshaver: Bøkelunden Sameie
Ansvarlig søker: Låssenteret As

Vi viser til din søknad om Ett-trinns søknad med 12 ukers frist som er mottatt hos oss 01.12.2022.

Send inn dokumentasjon

Søknaden er mangelfull. Vi ber deg sende inn følgende:

- Det kan ikke bare tegnes inn fasadeendring for de omsøkte to leilighetene, her må det tegnes inn innglassing for hele bygget slik at dette kan vurderes som en helhetlig endring. Samtykke til planene fra arkitektkontoret Vikanes Bungum må foreligge- det gjøres oppmerksom på at bygget prdd ikke har ferdigattest og byggesaken til Vikanes Bungum/Garvik er altså fortsatt pågående.

(OBS-Ettersom det kun er for estetisk vurdering trengs det ikke søknad om og nabovarsling for ytterligere innglassing nå selv om tegninger for ytterligere innglassinger må innsendes)

- Det står i søknaden at «Alle terrasser som skal ha innglassing er sprinklet.» uten at det er ytterligere redegjort for hvilke eventuelle konsekvenser innglassing har for brannkonsept/brann/rømningsveg og hvilke vurderinger som er gjort. Det er ikke kommunen som skal vurdere om dette er godt nok, dette skal fremgå av søknad eventuelt dekkes av firma med ansvarsrett for dette

Hva skjer videre?

Saken settes på vent. Saksbehandlingen vil ikke fortsette før vi har mottatt dokumentasjon som mangler.

Det gjøres oppmerksom på at vi for tiden har svært redusert bemanning og noe lengre svartid/behandlingstid enn normalt må påregnes.

Med hilsen

Karl Inge Stumo
saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.

