



## Sektor samferdsel og utemiljø

---

### Notat

---

Til: Karl Inge Stumo

Kopi til: Hilde C. Pettersen

Saksbehandler: Knut Sunnanå

Vår referanse: 22/10293-2

Dato: 14.12.2022

---

### Uttale samferdsel og utemiljø, mur mot kommunal veg

Sektor samferdsel og utemiljø har følgende merknad til oppføring av mur.

Vist plassering av mur vil komme i konflikt med kommunal sandfangkum, plassert i veggrøft.

Det kan derfor ikke tillates å sette mur over eller inntil eller rundt sandfangkum.

Med sandfangkum menes nedgravd kum inkl. røranlegg og kuppelrist.

Det skal være full tilgang for tømning av sandfang. Ikke naturstein o.l over sandfangrist.

Dette med hjemmel i vedlagt kjøpekontrakt. Se vedlegg og spesielt punkt 5.

Dersom ovennevnte blir tatt til følge, kan det dispenseres fra avstand byggegrense og tekniske innretninger på og under bakken på følgende vilkår.

- Tiltaket skal være i tråd med situasjonsplan datert 18/11-22.
- Avstanden fra tiltaket til regulert formålsgrense veg, når høyde mur er over 0,5 meter, skal være minst 1 meter.  
Annen teknisk infrastruktur skal hensyntas.
- Frisiktlinjer og sikkerhetssonen må ivaretas.
- Eier av gnr.63 bnr.196 fraskriver seg krav på erstatning for skade eller ulemper som måtte skyldes vegvedlikeholdsarbeid, utbedringsarbeider eller vegtrafikken, som en følge av at tiltaket ligger innenfor byggegrensen. Muren skal fundamenteres på en slik måte at nødvendig vedlikeholdsarbeid ikke skader murens stabilitet.
- Dersom tiltaket medfører endringer i tilknytning til eiendommens adkomstforhold, må det fortsatt være opparbeidet tilstrekkelig areal til å kunne snu på egen eiendom slik at rygging ut på offentlig veg unngås. Siktkrav til eiendommens avkjørsel må ivaretas.
- Dispensasjonen gis uten ansvar med hensyn til nabo- og eierforhold.
- Arbeidet må ikke settes i gang før andre nødvendige tillatelser er gitt.

