



Jarl Olav Torkelsen

Dato: 14.12.2022

POSTBOKS 216

Dokumentnummer: 22/3999-12

4297 SKUDENESHAVN

Deres referanse:

Saksbehandler: Hanna Meidell Dahle

## **Varsel om avslag - Gnr. 50, bnr. 13 - Søknad om brygge - Austre Karmøyveg 870**

Vi viser til søknad om brygge på gnr. 50, bnr. 13.

Saken har vært på uttale hos Statsforvalter i Rogaland og Rogaland fylkeskommune.

Rogaland fylkeskommune har ikke kommet med uttale innen fristen.

Statsforvalter i Rogaland fraråder at det gis dispensasjon fra byggeforbudet i strandsonen, jf. pbl. § 1-8 og fra formål LNF i reguleringsplanen, jf. pbl. § 12-4, se vedlagt uttale. Dette fordi hensynene bak bestemmelsen blir vesentlig tilsidesatt i den konkrete saken. Det vises til uønsket privatisering av strandsonen som er uheldig av hensyn til allmennhetens tilgang til strandsonen og friluftslivet.

På denne bakgrunn varslers kommunen om avslag på søknaden om brygge.

Hva skjer videre?

Søknad om brygge kan trekkes mot et gebyr på kroner 1.010,-. Gebyr for saksbehandlingen vil da falle bort. Omsøkt brygge må da fjernes for å unngå ulovlighetsoppfølging fra kommunens tilsynsavdeling.

Eventuelt så kan dere bekrefte at dere ønsker søknaden behandlet slik den foreligger. Dere vil ha rett til å påklage ethvert vedtak fra kommunen.

Vi ber om at dere vennligst bekrefter om dere fortsatt ønsker søknaden behandlet. Dersom tilbakemelding ikke er mottatt innen 60 dager fra dagens dato vil saksbehandlingen bli avsluttet og søknad returnert som mangelfull mot gebyr på kroner 2.000,-. Dersom søknaden trekkes eller returneres vil det bli stilt krav om tilbakeføring, og saken bli sendt videre til tilsynsavdelingen for oppfølging.

Saken settes på vent inntil vi har fått svar fra dere.

Med hilsen

Hanna Meidell Dahle  
saksbehandler

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*

