

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 86
Bruksnummer: 259

Utskriftsdato/klokkeslett: 19.12.2022 kl. 11:55

Produsert av: Håvard Storegjerde - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune




Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 19.12.2022
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Kulturminne

Eventuelle opplysninger om kulturminner er hentet fra registeret Askeladden hos Riksantikvaren. På <https://www.ra.no/> finnes mer informasjon om kulturminner og hvor man skal henvende seg for å få flere opplysninger om de registrerte kulturminnene.

Lokalitetsnr	Kulturminne art	Vernetype	Kategori
115870	Bosetning-aktivitetsområde	Automatisk fredet	Arkeologisk lokalitet

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 86 / 259	8 277,8 m2	Ukjent grenseforløp

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		190944	CLAUSEN SYNNEVA		KONG AUGVALDS VEG 54 4262 AVALDSNES	1 / 2
Hjemmelshaver		220468	CLAUSEN ØYVIND		HØGEBREKKA 7A 4026 STAVANGER	1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6583048	290407		8 277,8 m2	Hjelpelinje vannkant

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	14.11.2022	Tinglyst		19.12.2022	1149sth 19.12.2022
Oppmålingsforretning	22/7637-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 86/7		-8 277,8
	22/6437-Delingssak	Mottaker	1149 - 86/259		8 277,8

Landmålnummer	Navn
	STOREGJERDE HÅVARD

Oversiktskart for 86 / 259

Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32

6583200

6583100

6583000

6582900



80m

290200

290300

290400

290500

290600

86 / 259

Sjora Pabokjerent

Teig 1 (Hovedteig)
86 / 259

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

6583100

6583050

6583000



40m

290300

290350

290400

290450

290500

+86 / 259

Areal og koordinater

Areal: 8 277,8

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt:

Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6583048

Øst: 290407

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6582985,36	290403,57		Geometrisk hjelpепunkt	24 Digitalt stereoinstrument	36	
			422,40	Hjelpelinje vannkant		36	