

Q-Annet

Punktet som gjelder byggeforbud Røysund vest er feil.

Det er ikke bygge- deleforbud i området der denne boligen omsøkes, det gjelder Røysund vest, denne eiendommer er ikke i Røysund vest.

Legger ved tolkning av rekkefølgekrav for utbygging i Røysund vest.

Er også uenig i Statsforvalterens uttale ang. inngrep i landskapet, tomte er allerede utsprengt og planert.

Boligens topp gulv er 2,85 meter godt innenfor kommuneplanens punkt 5.12 som sier laveste gulvnivå på kote 2,50 meter. Om kommunen allikevel mener det er behov for stormflosikring kan dette legges inn som et krav i ett eventuelt vedtak.

Brannprosjektering bør også legges inn som krav i ett eventuelt vedtak da det blir en unødvendig kostnad å ta nå før rammene for tiltaket er satt.

Tiltakshaver ønsker videre saksbehandling i søknaden.