

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY  
Gårdsnummer: 13  
Bruksnummer: 764

Utskriftsdato/klokkeslett: 21.12.2022 kl. 12:30

Produsert av: Elin Brekke - Karmøy kommune

Attestert av: Karmøy kommune


**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn:  
Etableringsdato: 21.12.2022  
Skyld: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 13 / 764	49,4 m2	

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		940791901	KARMØY KOMMUNE		Postboks 167 4291 KOPERVIK	1 / 1

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6575983	282652		49,4 m2	

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring		
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato	Signatur	Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	23.11.2022	Tinglyst	21.12.2022	brekelin	21.12.2022
Oppmålingsforretning	22/8377 - Oppmålingssak	<u>Rolle</u>	<u>Matrikkelenhet</u>	<u>Arealendring</u>	
		Avgiver	1149 - 13/318	-49,4	
	22/6617 - Delingssak	Mottaker	1149 - 13/764	49,4	

Landmålernummer	Navn
	BREKKE ELIN STORESUND

## Aktive bygg som ikke er registrert på matrikkelenheten, men ligger på matrikkelenhetens areal

<b>Bygningsnr:</b> 301 059 158	Bebygd areal:	12	Ant. boliger:	0	<b>Datoer</b>
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
<b>Repr.punkt:</b> Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6575981 Øst: 282654	Bruksareal annet:	10	Vannforsyning:		Tiltak unntatt fra byggesaksbehandling: 16.05.2022
<b>Bygningsendringskode:</b>	Bruksareal totalt:	10	Avløp:		Igangsettingstillatelse:
<b>Bygningstype:</b> Transformatorstasjon	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Tatt i bruk:
<b>Næringsgruppe:</b> Elektrisitets-, gass-, damp- og varmtvannforsyning	Bruttoareal annet:	12			Midlertidig brukstillatelse:
<b>Bygningsstatus:</b> Tiltak unntatt fra byggesaksbehandling	Bruttoareal totalt:	12			Ferdigattest:
<b>Energikilder:</b>	Alternativt areal:	0			
<b>Oppvarming:</b>	Alternativt areal 2:	0			

### Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	10	10	0	12	12	0	0

### Bruksenheter

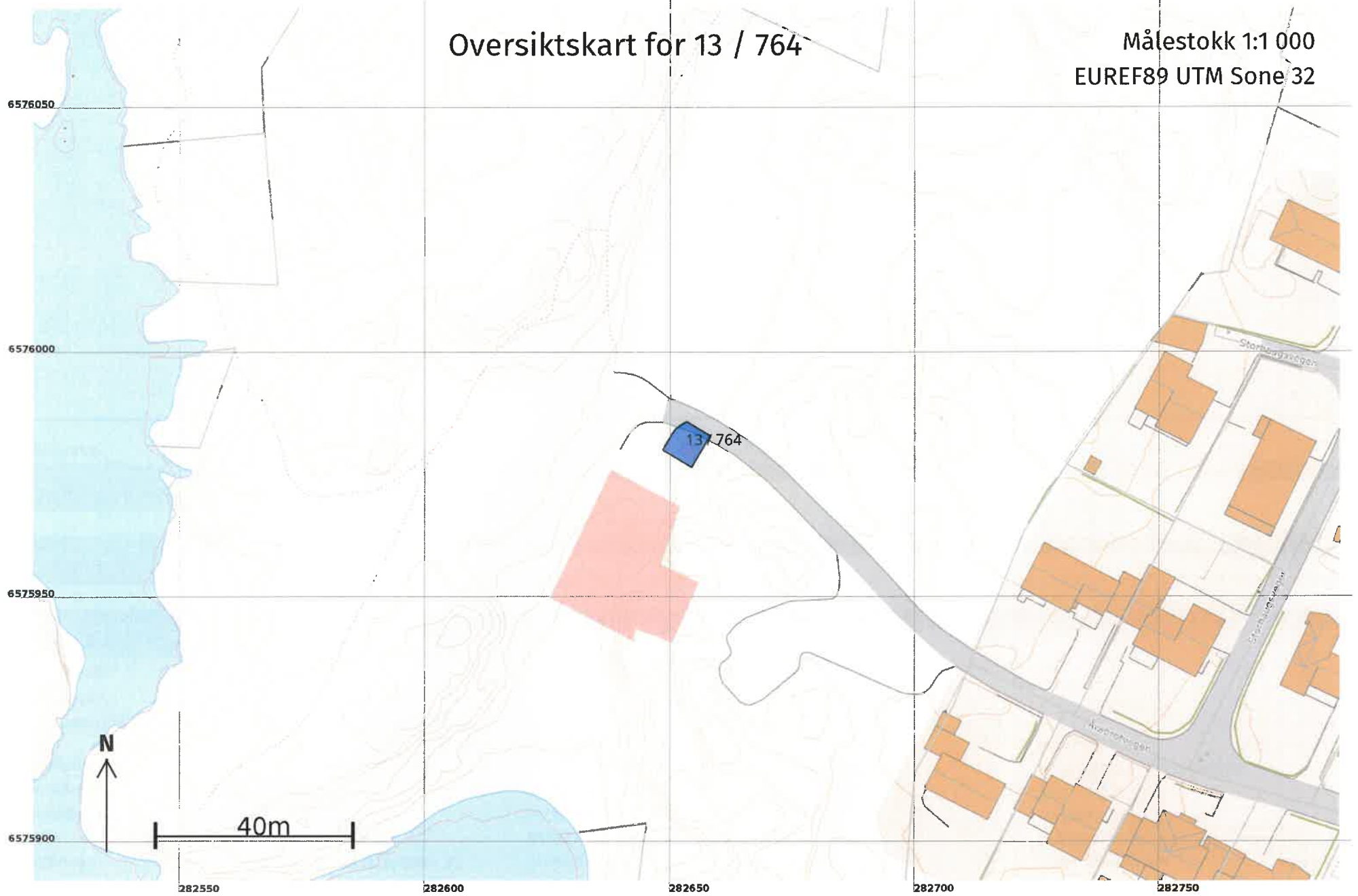
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	13/318

### Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	915635857	FAGNE AS		Postboks 2015 5504 HAUGESUND

# Oversiktskart for 13 / 764

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)  
13 / 764

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32

6576000

6575990

6575980

6575970

6575960

282620

282630

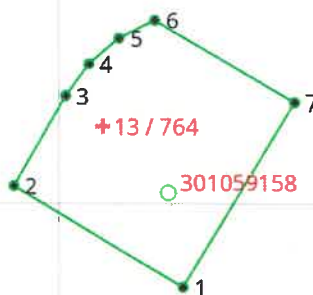
282640

282650

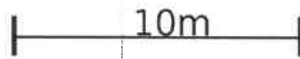
282660

282670

282680



N



## Areal og koordinater

Areal: 49,4

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6575983

Øst: 282652

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6575977,32	282654,28	6,83	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6575980,81	282648,41	3,60	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6575983,93	282650,22	1,38	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6575985,04	282651,04	1,38	Umerket	69 Beregnet	10	
5	6575985,93	282652,10	1,38	Umerket	69 Beregnet	10	
6	6575986,55	282653,33	5,55	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6575983,71	282658,09	7,45	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	