



KARMØY KOMMUNE

**Søknad om oppmåling / deling**

J.nr

Sendes til:

Postadresse:

Karmøy kommune  
Rådhuset, postboks 167  
4291 Kopervik

E-postadresse:

post@karmoy.kommune.no  
(Evt. erklæringer og  
sammenslåingsattester må sendes  
inn i original pr.post.)**Rekvisisjonen/søknaden gjelder for følgende matrikkelenhet(er) (eiendom)\***

Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester	E-post adresse
30	79		Heidi & Leiv Harald Magnussen	lhmagnum07@gmail.com

\* Ved grensejustering skal det oppgis informasjon om begge de involverte matrikkelenhetene

**Rekvisisjon av oppmålingsforretning** Jf. lov om eiendomsregistrering (matrikkeloven) kapittel 3 og 7.

Merk: Tjenesten er belagt med gebyr for oppmåling (søk på kommunens nettsider for gebyrregulativ)

**Det rekvireres/søkes om oppmålingsforretning over:**

- Hele grunneiendommen uten deling       Klarlegging av eksisterende grense (matrikkelforskrift § 36)
- Festegrunn uten deling       Matrikulering av eksisterende umatrikulert enhet (matrikkelforskrift § 31)
- Grensejustering (matrikkelforskrift § 34)       Registrering av uregistret jordsameie (matrikkelforskrift § 32)
- Ajourført matrikkelbrev/målebrev       Uteareal til eierseksjon (eierseksjonsloven § 7, matrikkelforskrift § 35)
- Annet:        Merking av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt
- Parsell til off. veg (byggesaksforskriften § 4-3)

**Søknad om deling av grunneiendom (parsell) med oppmålingsforretning** Jf. plan- og bygningsloven (pbl) § 20-1, 1. ledd bokstav m jf. kap 26, 27 og 28 og lov om eiendomsregistrering (matrikkeloven) kapittel 3 og 7.

Merk: Tjenesten er belagt med behandlingsgebyr for deling av eiendom og gebyr for oppmåling (søk på kommunens nettsider for gebyrregulativ)

**Det søkes om deling iht. pbl § 26-1**

- Reguleringsplan       Bebyggelsesplan       Godkjent tomtedelingsplan
- Kommuneplan       Privat forslag

**Søknad om dispensasjon - jf. pbl §19-2, fra bestemmelser i:**

- Vedtekt       Kommuneplan       Reguleringsplan
- Bebyggelsesplan       Plan- og bygningslov       Forskrift

**Egen søknad må vedlegges.****Arealoppgave i daa**

Eiendom/driftsenhet FØR deling:	Fulldyrka	Overflatedyrka	Innmarksbeite	Totalt areal
30/79				17 413
Areal ønsket fradelt/bortfestet:				411,4

\* Formål; eksempel:

Bolig, fritidshus, industri, veg, kontor, off.virksomhet, osv.

**Spesifikasjon av parsell(er) det er ønsket fradeling for****Dersom det er tilleggsareal må skjema "Krav om sammenslåing av tinglyste matrikkelenheter" i utfylt stand vedlegges søknaden.**

Parsell nr.	Ca areal	Formål *	Navn og adresse på ev. kjøper/fester	Selvstendig bruksenhet	Tilleggs-areal	Tillegg til gnr/bnr.
	411,4	Bolig	Leiv Harald Magnussen	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	30/89
				<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
				<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	

**Andre opplysninger (f.eks andre rettighetshavere av betydning)**



## Parsell(er) det er søkt fradeling for

### Adkomst pbl § 27-4 og vegloven §§ 40-43

- Riks-/fylkesveg  Kommunal veg  Privat veg
- Ny avkjørsel fra offentlig veg  Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel
- Avkjørselstillatelse gitt  Søknad om avkj.tillatelse vedlegges  Adkomst sikret ifølge vedlagt dokument

### Vannforsyning pbl § 27-1

- Offentlig vannverk  Privat fellesvannverk (Tilknytningstillatelse vedlegges)
- Annet: Ikke relevant

### Avløp pbl § 27-2

- Off. avløpsanlegg  Privat fellesanlegg  Privat enkelt anlegg - spesifiser: Ikke relevant
- Utslippstillatelse gitt  Søknad om utslippstillatelse vedlegges  Avløp sikret iflg. vedlagt dokument

### Nabooppgave (naboer til parsell som søkes fradelt)

Det må legges ved situasjonskart som viser grenser og naboforhold til parsell som søkes fradelt. Nabooppgaven nedenfor må fylles ut. Ved søknad om deling legges det ved gjenpart av nabovarsel og kvittering for sendt varsel til naboer og gjenboere av avgivereiendom.

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Eiers/festers navn og adresse
30	76/89		Heidi Sandhåland Magnussen & Leiv Harald Magnussen
30	5		Geir Kenneth Sandhåland
30	23		Solveig Sandhåland Haugeberg
30	18		Leif Rune Nordbø
30	8		Aud Solfrid Liknes
30	75		Arne Johannessen
30	49		Nils Sverre Simmerøy
30	24/36		Geir Helge Dybvik, Beate Katrine Dybvik Kaasen, Anne Synnøve Dybvik Jensen

**Krav til innsendt situasjonskart: Situasjonskart av nyere dato (6 mnd) med tydelig inntegnede grenser, adkomst, vann og kloakk for omsøkt(e) parsell(er).**

### Dato og underskrift av eier/fester eller fullmektig

Sted	Dato	Underskrift
Sandhåland	13.12.22	Heidi S. Magnussen
	Blokkbokstaver	HEIDI SANDHÅLAND MAGNUSSEN
	Blokkbokstaver	LEIV HARALD MAGNUSSEN
Sandhåland	13.12.22	Leiv H. Magnussen
	Blokkbokstaver	

### Mottaker av faktura

Navn	Adresse	Postadresse
Leiv Harald Magnussen	Mjåvatnvegen 25, 4272 Sandve	Mjåvatnvegen 25, 4272 Sandve