



Fiskarlaget Vest
Britt Sæle Instebo
Slottsgaten 3

5003 BERGEN

Dato: 29.12.2022

Dokumentnummer: 22/1691-13

Deres referanse:

Saksbehandler: Ingvill Granodd

Oversender søknad til uttalelse - Nybygg, enebolig - gnr. 15, bnr. 2062 - Åkra

Tiltak: Nybygg, enebolig
Byggested: Gbnr: 15/2062 Åkra
Tiltakshaver: Roy Egil Bårdsen
Ansvarlig søker: Bygg-Start AS

Informasjon om tiltaket

Tiltaket gjelder reparasjon og heving av kai. Omsøkte tiltak ligger i område for kombinert formål – «bolig/ privat småbåthavn land» i gjeldende reguleringsplan. Kaien har setningskader og eier ønsker å forsterke den under vann ved å forankre til fjell og støpe den igjen med betong. Over vann ønsker de å heve nivået på kaien noe. En del av kaien utføres skrånende ned til eksisterende kaihøyde mot nordøst.

Naturmangfold

Naturforvalter har konkludert med «noe miljøskade», og skriver videre:

«I dette tilfellet er strandsonen utbygd med kaier og molo fra før, samt boliger og naust tett på. Tiltaket på eksisterende kai utgjør dermed en mindre ekstra belastning sammenlignet med dagens tilstand. Det er likevel viktig at tiltaket, dersom det godkjennes, gjennomføres så skånsomt som mulig uten forstyrrelse på et større område enn høyst nødvendig. Jfr. nml §§11-12 er det tiltakshaver som skal bære kostnadene ved eventuell miljøforringelse og sørge for miljøforsvarlige teknikker.» Hele vurderingen er vedlagt.

Har du innspill?

Før kommunen behandler saken videre, ber vi om deres uttalelse. Frist er satt til 26.01.2023.

Vedlagt følger kopi av søknad med vedlegg.

Har du spørsmål?

Ta kontakt om dere har spørsmål i saken.

Med hilsen

Ingvill Granodd
ingeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Vedlegg:

15-2062oversikt

15-2062reg

Situasjonsplan

Tegning - Snitt terreng

Skisse påstøyp kai

Utbedring/utvidelse av kai - Uttale fra naturforvalter

Flyfoto

Flyfoto til utbedring av kai

Tegning - Eksisterende kaikonstruksjon etter sikring

Tegning - Eksisterende kaikonstruksjon før sikring

Rapport - Sikring av kai

Sikringsstøp Plantegning

Typisk snitt Sikringsstøp