

# Søknad om dispensasjon

(bygge-/delingssaker)

Sendes til:



Karmøy kommune  
Rådhuset  
4250 Kopervik

B

Søker:

Navn

Olaf A Hansen

Adresse

Steinarskogen 37

Postnr.

4276

Poststed

Veavågen

Tlf/mobil

92444955

E-mail

olafahansen@gmail.com

Søknaden gjelder:

Gnr.

3

Bnr.

656

Fnr.

Snr.

Adresse

Steinarskogen 37, 4276 Veavågen

Tiltakshaver

Olaf A Hansen

Det søkes om dispensasjon fra:

Kommuneplanens bestemmelser

Plan- og bygningsloven

Reguleringsplan

Teknisk forskrift

Bebyggelsesplan

Vegloven

Annet:

Beskrivelse av tiltaket:

Carport, overbygd inngang og passasje mellom bolig og garasje.

Det søkes om dispensasjon fra følgende plan/bestemmelse/forskrift:

Reguleringsplanens §15 utnyttelsesgrad.

Begrunnelse for å søke dispensasjon er: (Må fylles ut!)

Tiltaket vi søker om er et sammenhengende tak over inngangsparti, passasje mellom bolig og garasje og over parkeringsarealet foran garasje. Arealet under tak foran garasjen vil da fungere som carport. Taket, som er flatt, skal festes til bolig og garasje og vil kun ha to søyler. Det vil det dermed fremtre svært diskre og lite synlig for naboer. Pga takets relativt lave høyde vil det kaste minimalt med skygge. Samlet takflate blir på 61,5 m<sup>2</sup> og hele arealet under tak får samme bruk som i dag. Dvs parkeringsareal, gangareal med adkomst til inngang og uterom ved inngang. Søkt tiltak beslaglegger derfor ikke nytt areal og våre uteoppholdsarealer med gode solforhold blir ikke berørt av tiltaket. Nærmeste naboer har signert avstandserklæring fordi deres uteoppholdsarealer heller ikke vil bli berørt av søkt tiltak. Håper dispensasjon for utnyttelsesgrad kan gis på dette grunnlag.

Vedlagt følger:

Gjenpart av nabovarsel

Andre vedlegg/søknad