

# Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



09.12.2022 10:43:14 AR521411124

## Her skal vi bygge, rive eller endre

<b>Adresse:</b>	Steinarskogen 37, 4276 Veavågen		
<b>Kommune:</b>	Karmøy		
<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
3	656	0	0

## Vi varsler herved om

<b>Tiltakstype:</b>	Endring av bygg - utvendig - Tilbygg med samlet areal større enn 50 m2
<b>Tiltaksformål:</b>	Annet

### Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Nabovarselet gjelder carport og tak ved inngang med sammenhengende tak over passasje mellom bolig og garasje. Se vedlagte tegninger og kart.

Det søkes om dispensasjon for utnyttelsesgrad.

Avstandserklæring fra berørte naboer er innhentet.

### Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

**Beskrivelse:**

Det søkes om dispensasjon for utnyttelsesgrad

**Begrunnelse:**

Se dispensasjonssøknad i vedlegg B

### Plan(er) som gjelder for eiendommen

<b>Type plan:</b>	Reguleringsplan
<b>Navn på plan:</b>	Plan nr 219 Steinarskogen

## Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

**Kontaktperson:** BYGG-START AS, Tommy Andre Bårdsen  
**E-post:** tab@b-start.no  
**Telefon:** 40463288 / 40463288

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

**Søker:** BYGG-START AS  
**Organisasjonsnummer:** 927300397  
**Telefon:** 40463288 / 40463288  
**E-post:** tab@b-start.no  
**Postadresse:** Hovedgaten 68 B , 4250 KOPERVIK

## Nabovarselet er signert av

BJØRN GISMERVIK på vegne av BYGG-START AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Situasjonskart 3-656 Hansen.pdf

Tegning E2 fasader 3-656 Hansen.pdf

Tegning E3 fasader 3-656 Hansen.pdf

Tegning E1 Plan 3-656 Hansen.pdf

Disp utnytt grad 3-656 Hansen.pdf