

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Prosjektnavn: Bertelsen & Garpestad AS - Midlertidig deponering av matjord

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
19	15	0	0

Kommune KARMØY

Adresse Nordre Liknesveg 73, 4270 Åkrehamn

VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller *ikke* kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Vesentlig terrenginngrep

Næringsgruppe: A Jordbruk, skogbruk og fiske

Formål: Annet

Beskrivelse av bruk: Mellomlagring av matjord ifb. med nydyrking

TILTAKSHAVER

Navn: Ivan Aase

Telefon: 41405684

E-postadresse: aasetransport@gmail.com

Adresse: Nordre Liknesveg 73, 4270 ÅKREHAMN

ANSVARLIG SØKER

Navn: BERTELSEN OG GARPESTAD AS

Telefon: 91688556

E-postadresse: oyvind.langemyr@bg.no

Adresse: Hovlandsveien 70, 4374 EGRSUND

Organisasjonsnummer: 939015159

Kontaktperson

Navn: Erik Gotfredsen

Telefon: 95264839
95264839
E-postadresse: erik@dalane-byggsok.no

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei
Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Nei

FØLGEBREV

KORT BESKRIVELSE AV TILTAKET:
Mellomlagring av matjord

REDEGJØRELSE:
Se følgebrevet.

SØKNAD OM DISPENSASJON

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Det søkes om midlertidig dispensasjon fra kommuneplan, se vedlagt søknad om dispensasjon.

Begrunnelse:

Se dispensasjonssøknad

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type plan: Arealdel av kommuneplan

Navn på plan: Kommuneplan 2014-2023

Reguleringsformål: LNFR

PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket? Nei

Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket? Nei

Krav til byggegrunn

Skal bygverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2)	Nei
Skred (TEK § 7-3)	Nei
Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn eller kvikkleire):	Nei

Tilknytning til vei og ledningsnett

ADKOMST

Skal tiltaket gi ny/endret adkomst? Nei

OVERVANN

Blir takvann/overvann ført til terreng? Ja

Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse 1

Foreligger sentral godkjenning? Ja

- Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

ERIK SIGURD GOTFREDSSEN på vegne av BERTELSEN & GARPESTAD AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

Tegning mellomlagring tipp 19-15.pdf

Masserapport tipp 19-15.pdf

Deponeringsplan for Matjord GNR 19 BNR 15.pdf

Matjordplan(Cowi AS).pdf

Tverrprofiltegning tipp 19-15.pdf

Følg brev til søknad om mellomlagring av matjord. Gnr 19 bnr 15.pdf

Søknad om midlertidig dispensasjon.pdf

Kvittering-for-nabovarsel-20221216-1035.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett-PRO-UTF_AASE SVENDSEN AS.pdf

Nabovarsel-20221216-1035.pdf