

**Fra:** ol-pett@online.no  
**Sendt:** 07.12.2022 21:52:24  
**Til:** Helge Hustoft <hhu@karmoy.kommune.no>  
**Kopi:** Sentralarkivet <postmottak@karmoy.kommune.no>  
**Emne:** VS: Klage: Dokumentnr: 21/9077-14

---

Hei.

Vi kommer til å selge den oppmerkede parsellen fra 75/34 til 75/9, viktig at veien tilhører jordbruks eiendommen 75/9.

Da vil P1 være uten 75/34 og en mindre frittstående parsell.

Skal prøve å ringe deg i morgen.



Mvh  
Ole Petter Kallevik

**Fra:** ol-pett@online.no <ol-pett@online.no>  
**Sendt:** søndag 27. november 2022 22:59  
**Til:** 'helge.hustoft@karmoy.kommune.no' <helge.hustoft@karmoy.kommune.no>  
**Kopi:** 'post@karmoy.kommune.no' <post@karmoy.kommune.no>  
**Emne:** Klage: Dokumentnr: 21/9077-14

**Fra:** ol-pett@online.no  
**Sendt:** 27.11.2022 21:59:02  
**Til:** Helge Hustoft <hhu@karmoy.kommune.no>  
**Kopi:** Sentralarkivet <postmottak@karmoy.kommune.no>  
**Emne:** Klage: Dokumentnr: 21/9077-14

---

Hei.

Gjelder delegert sak nr. 1690/22.

Ser at vedtaket ikke er helt optimalt ut ifra søknaden.

Er enig i kravet med reguleringsplan og tekniskplan for å gå videre.

Jeg synes at parsell 3 skulle vært en selvstendig parsell, ikke en del av 75/34 og der veien blir liggende på hovedbruket 75/9. Alle parsellene er gitt veirett av 75/9.

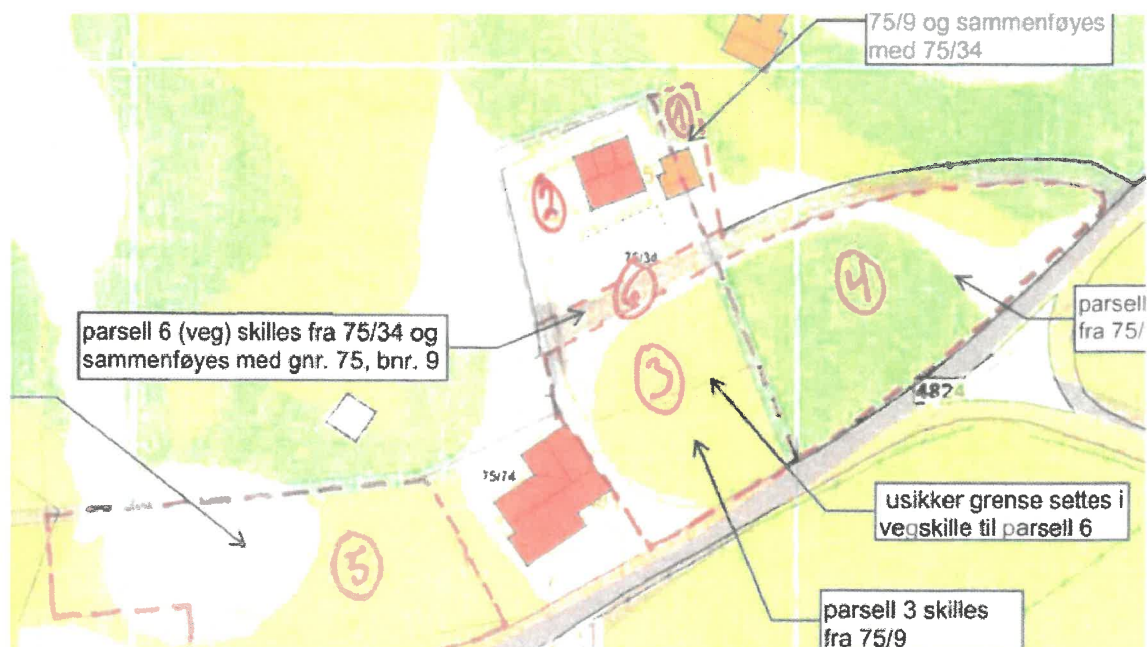
Ser at eiendommen 75/34 blir på hele 1,6 dekar, det er ikke parsell 1 som er årsaken til økningen.

75/34 er egen frittstående boligeiendom der det ikke skulle vært stilt krav til reguleringsplan og tekniskplan. Eiendommen 75/34 har kommunal vann og kloakk i tillegg til godkjent veg.

Har ingen andre planer med 75/34 en å få endret parsellen ved garasjen og at overskytende areal sør for vegen gikk inn i parsell 3 i den opprinnelige søknaden.

**Ønsker at parsell 3 i den opprinnelige søknaden blir en selvstendig parsell som det er søkt om. Hvilken lov, forskrift eller plan som sier at dette ikke er mulig før reguleringsplan og tekniskplan?**

Jeg kan komme ned til deg for en prat eller på telefon hvis det er ønskelig.



Mvh