



Kvala Arkitekter As

Dato: 03.01.2023

Vestheimvegen 49

Dokumentnummer: 20/26414-7

4250 KOPERVIK

Deres referanse: Olav Liknes

Saksbehandler: Evy Johannessen

## Gnr. 68 bnr. 155 - Tilbakemelding på søknad om utsettelse av frist

Viser til e-post mottatt 29.12.22 med forespørsel om utsatt frist i to år i sak 20/26414.

Tiltakshaver skriver i e-posten at ombyggingen ikke ble påbegynt i 2022 og at hun håper å få starte ombyggingen til neste år.

I følge plan- og bygningsloven § 21-9 faller tillatelsen bort dersom arbeidet innstilles i mer enn 2 år. I samme paragraf står det at fristene ikke kan forlenges.

Arbeidet har nå vært innstilt i et år, dersom ombyggingen på boligen ikke er påbegynt (har en vesentlig fremgang) innen 31.12.23, vil tillatelsen være utgått på dato og ombyggingen kan ikke utføres. Dersom ombyggingen ønskes gjennomført på et senere tidspunkt, må det da sendes inn ny søknad.

Vi kan dermed ikke forlenge fristen for ferdigstillelse med to år, jf. Pbl. § 21-9.

Dersom tiltakshaver ser at det ikke er mulig å starte ombyggingen i 2023, vil vi anbefale at ombyggingen trekkes ut av søknaden, slik at det kan søkes om ferdigattest for underetasjen. Og at det da sendes inn ny søknad på et senere tidspunkt.

Med hilsen

Evy Johannessen  
saksbehandler

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*

### Kopi til:

Sesilie Hagen Sverdrupsen

Fleslandvegen 77

4250

KOPERVIK

