

Til eiere av gårds-/bruksnummer: 13/159

Refnr.

UDGD4022

Saksnr.

2022/1278

Dato

Kopervik, 04.01.2023

**GNR/BNR 13/159 – FINKLAVEGEN 21**

## Vedtak om pålegg

### Pålegg vedrørende utbedring på eiendommen.

#### **Karmøy kommune pålegger eier av Finklavegen 21 å sørge for utbedring av spillvannsrør innen 04.07.2023.**

Det vises til varsel om pålegg 09.02.2022 og resultat fra kamerainspeksjon 09.02.2022. Kommunen har ikke mottatt melding om at arbeidet er utført. Det legges derfor til grunn at det fremdeles er behov for utbedring av spillvannsrør.

På denne bakgrunnen ser kommunen seg nødt til å pålegge eier av eiendom å gjennomføre utbedring av spillvannsrør.

Som nevnt i brev datert 09.02.2022 er deler av rørene på begge rørstrekene laget av teglstein og betong, verken teglstein eller betong tilfredsstillende Karmøy kommunes krav til tetthet og må utbedres/skiftes. Det er også registrert kollaps i røret som går mellom septiktank og påkobling, dette må utbedres.

*forurensningsloven § 22, annet ledd, gir kommunen hjemmel til å pålegge utbedring og separering av private stikkledningssystemer*

Se vedlagte oversikt over klagerett, rett til å se saksdokumenter og å få rettledning av kommunen.

#### **Varsel om tvangsmulkt**

Det gjøres oppmerksom på at Karmøy kommune, i medhold av plan- og bygningsloven § 32-5/forurensningsloven § 73, kan gjøre vedtak om tvangsmulkt som virkemiddel for å få gjennomført pålegget.

Dersom kommunen innen 22.04.2023 ikke har mottatt dokumentasjon fra godkjent rørlegger eller entreprenør om at pålegget er utført, vil det kunne bli gjort vedtak om tvangsmulkt etter § 32-5 i plan- og bygningsloven/§73 i forurensningsloven.

#### **Rett til uttalelse**

Dette varsel gis i henhold til forvaltningslovens § 16. Eventuell uttalelse til varselet om tvangsmulkt må være innsendt innen 3 uker fra brevets dato.

Se vedlagte oversikt over klagerett, rett til å se saksdokumenter og å få rettledning av kommunen

Frist for å følge opp pålegget er satt til **04.07.2023**.

Kontakt en entreprenør eller rørlegger for utførelse. Entreprenør eller rørlegger skal søke arbeidet til Karmøy kommune. Rørlegger skal bruke følgende referansekode :

UDGD4022

Vi svarer gjerne på spørsmål på telefon 97 60 67 96 eller du kan sende e-post til [hdo@karmoy.kommune.no](mailto:hdo@karmoy.kommune.no).



Med hilsen  
Karmøy kommune

Siw Anita Thorsen  
Sektorsjef  
Sektor vann, avløp og renovasjon

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur*

Magnus Jahren Fludal  
Saksbehandler  
Sektor vann, avløp og renovasjon

#### Vedlegg

- \* Rapport\_spillvann\_Inn til hus\_Septiktank\_13-159\_FINKLAVEGEN\_21.pdf
- \* Rapport\_spillvann\_Septiktank\_Påkobling\_kommunal\_kum\_13-159\_FINKLAVEGEN\_21.pdf
- \* Kart\_13-159\_FINKLAVEGEN\_21.pdf
- \* Sjekkliste\_13-159\_FINKLAVEGEN\_21.pdf
- \* Tidligere\_sendt\_varsel om pålegg\_13-159\_FINKLAVEGEN\_21.pdf
- \* Retningslinjer.pdf
- \* Forurensningsloven § 22\_2 ledd.pdf
- \* Klagerett\_forvaltningsvedtak.pdf

**Adressliste:**

| Gårds-/bruksnummer | Navn        | Adresse        | Postnummer | Sted     |
|--------------------|-------------|----------------|------------|----------|
| 13/159             | FLOTVE ASLE | FINKLAVEGEN 21 | 4270       | ÅKREHAMN |