

Til eiere av gårds-/bruksnummer: 13/181

Refnr.

MAOK7313

Saksnr.

2022/420

Dato

Kopervik, 14.01.2022

## GNR/BNR 13/181 – Utbedring av kloakkledning

### Varsel om at kommunen vurderer å vedta pålegg

---

**Vi har oppdaget at det trengs utbedring av stikkledningen for kloakk på eiendommen.**

**Vi varslar herved om at dersom ledningen ikke blir utbedret innen 14.06.2022, vil kommunen som forurensningsmyndighet vurdere å pålegge deg å utbedre stikkledningen din.**

---

Karmøy kommune mener at det trengs utbedring av avløpsledningen som hører til eiendom 13/181 – STORHAUGSVEGEN 8. Dersom ledningen ikke er utbedret innen 14.06.2022, eller vi ikke har mottatt opplysninger innen den samme fristen som tilsier at det ikke er behov for utbedring, vil kommunen pålegge deg å utbedre ledningen, jfr. forurensningsloven § 22 andre ledd.

### **Resultat av rørinspeksjon – 13/181 Storhaugsvegen 8 :**

Vi viser til varsel om pålegg 10.06.2020. Vi har undersøkt kloakkledningen tilhørende Storhaugsvegen 8. Rapport med resultat fra rørinspeksjon følger vedlagt.

Rørinspeksjon på strekket fra stakeluke i kjeller mot kommunal ledning består hovedsakelig av leirrør. Leirrør tilfredsstillers ikke dagens krav til tetthet og må derfor skiftes/utbedres.

Det er tatt fargeprøve fra taknedløp og sluk som viser at takvann renner i grunnen og slukvann er tilkoblet kloakkledning. Sluk må kobles bort fra kloakkledning. Det tillates ikke at overvann (takvann, drensvann, slukvann o.l.) blir ført til kloakkledningen. Overvann fra deres eiendom skal i utgangspunktet tilknyttes den kommunale overvannsledningen via sandfang. Eventuell lokalhåndtering av overvann på eiendommen kan ikke avgjøres av huseier alene, men må klareres med rørlegger. Overvann skal ikke ledes inn på naboareal, private og offentlige veger inngår også som naboareal. Valg av overvannsløsning skal fremkomme med begrunnelse i rørleggermelding som sendes til kommunen.

Ta kontakt med godkjent entreprenør eller rørlegger for utførelse. Det må sendes inn rørleggermelding før arbeidet starter og ferdigmelding når arbeidet er utført. Feil og mangler under huset skal også fremkomme på rørleggermelding.

Entreprenør eller rørlegger skal søke arbeidet til Karmøy kommune gjennom Powel Entreprenørportal med følgende referansekode:

MAOK7313

Dersom du mener at opplysningene våre ikke er rette, eller at det er andre forhold som gjør at du ikke er pliktet til å utbedre avløpsledningen din, ber vi om at du kontakter oss så snart som mulig.



Vi svarer gjerne på spørsmål på telefon 52 85 71 21 eller du kan sende e-post til maha1@karmoy.kommune.no.

Med hilsen

Margareth H Haugvaldstad  
Karmøy kommune

Vedlegg

Kart Storhaugsvegen 8.pdf  
Sjekkliste Storhaugsvegen 8.pdf  
Rapport Storhaugsvegen 8.pdf  
Retningslinjer.pdf

**Adresseliste:**

Gårds-/bruksnummer	Navn	Adresse	Postnummer	Sted
13/181	HELLOU NICOLAS	Storhaugsvegen 8	4270	ÅKREHAMN