

Til eiere av gårds-/bruksnummer: 13/180

Refnr.

QEUW7647

Saksnr.

2022/440

Dato

Kopervik, 04.01.2023

GNR/BNR 13/180 – STORHAUGSVEGEN 10

Vedtak om pålegg

Pålegg vedrørende utbedring på eiendommen.

Karmøy kommune pålegger eier av Storhaugsvegen 10 å sørge for utbedring av spillvannsrør innen 07.07.2023.

Det vises til varsel om pålegg 14.01.2022 og resultat fra kamerainspeksjon 14.01.2022. Kommunen har ikke mottatt melding om at arbeidet er utført. Det legges derfor til grunn at det fremdeles er behov for utbedring av spillvannsrør.

På denne bakgrunnen ser kommunen seg nødt til å pålegge eier av eiendom å gjennomføre utbedring av spillvannsrør.

Som nevnt i brev datert 14.01.2022 er røret mellom sluk i dusj kjeller og påkobling til kommunal ledning laget av plast og betong. Betong tilfredsstillende ikke Karmøy kommunes krav til tetthet og må utbedres/skiftes. Sluk er tilkoblet kloakkrør og må separeres da det ikke tillates at overvann (takvann, drenevann, slukvann o.l) blir ført til kloakkledningen.

forurensningsloven § 22, 2. ledd, gir kommunen hjemmel til å pålegge utbedring og separering av private stikkledningssystemer

Varsel om tvangsmulkt

Det gjøres oppmerksom på at Karmøy kommune, i medhold av plan- og bygningsloven § 32-5/forurensningsloven § 73, kan gjøre vedtak om tvangsmulkt som virkemiddel for å få gjennomført pålegget.

Dersom kommunen innen **07.07.2023** ikke har mottatt dokumentasjon fra godkjent rørlegger eller entreprenør om at pålegget er utført, vil det kunne bli gjort vedtak om tvangsmulkt etter § 32-5 i plan- og bygningsloven/§73 i forurensningsloven.

Rett til uttalelse

Dette varsel gis i henhold til forvaltningslovens § 16. Eventuell uttalelse til varselet om tvangsmulkt må være innsendt innen 3 uker fra brevets dato

Se vedlagte oversikt over klagerett, rett til å se saksdokumenter og å få rettledning av kommunen.

Frist for å følge opp pålegget er satt til **07.07.2023**.

Kontakt en entreprenør eller rørlegger for utførelse. Entreprenør eller rørlegger skal søke arbeidet til Karmøy kommune. Rørlegger skal bruke følgende referansekode :

QEUW7647

Vi svarer gjerne på spørsmål på telefon 97 60 67 96 eller du kan sende e-post til hdo@karmoy.kommune.no.



Med hilsen
Karmøy kommune

Siw Anita Thorsen
Sektorsjef
Sektor vann, avløp og renovasjon

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur

Magnus Jahren Fludal
Saksbehandler
Sektor vann, avløp og renovasjon

Vedlegg

- * Rapport_Spillvann_Sluk_i_dusj_1etg_Påkobling_13-180_STORHAUGSVEGEN_10.pdf
- * Kart_13-180_STORHAUGSVEGEN_10.pdf
- * Sjekkliste_13-180_STORHAUGSVEGEN_10.pdf
- * Tidligere_sendt_varsel om pålegg_13-180_STORHAUGSVEGEN_10.pdf
- * Retningslinjer.pdf
- * Forurensningsloven § 22_2 ledd.pdf
- * Klagerett forvaltningsvedtak.pdf

Adressliste:

Gårds-/bruksnummer	Navn	Adresse	Postnummer	Sted
13/180	PEDERSEN JUNE MARIT	STORHAUGSVEGEN 10	4270	ÅKREHAMN
13/180	PEDERSEN KJELL ARNE	STORHAUGSVEGEN 10	4270	ÅKREHAMN