

Til eiere av gårds-/bruksnummer: 13/180

Refnr.	Saksnr.	Dato
QEUW7647	2022/440	Kopervik, 14.01.2022

GNR/BNR 13/180 – Utbedring og separering av kloakkledning

Varsel om at kommunen vurderer å vedta pålegg

Vi har oppdaget at det trengs utbedring av stikkledningen for kloakk på eiendommen.

Vi varsler herved om at dersom ledningen ikke blir utbedret innen 14.06.2022, vil kommunen som forurensningsmyndighet vurdere å pålegge deg å utbedre stikkledningen din.

Karmøy kommune mener at det trengs utbedring av avløpsledningen som hører til eiendom 13/180 – STORHAUGSVEGEN 10. Dersom ledningen ikke er utbedret innen 14.06.2022, eller vi ikke har mottatt opplysninger innen den samme fristen som tilsier at det ikke er behov for utbedring, vil kommunen pålegge deg å utbedre ledningen, jfr. forurensningsloven § 22 andre ledd.

Resultat av rørinspeksjon – 13/181 Storhaugsvegen 10

Vi viser til varsel om pålegg 10.06.2020. Vi har undersøkt kloakkledningen tilhørende Storhaugsvegen 10. Rapport med resultat fra rørinspeksjon følger vedlagt.

Rørinspeksjon på strekket fra sluk i dusj i kjeller mot kommunal ledning består av plast med overgang til betong ved 12,28 meter. Plastdelen er i god stand og kan beholdes, men betong tilfredsstillende ikke krav til tetthet og må derfor skiftes/utbedres.

Det er tatt fargeprøve fra taknedløp, sluk og drensvann som viser at takvann og drens føres til grunnen, og sluk er tilkoblet kloakkledning. Sluk må kobles bort fra kloakkledning. Det tillates ikke at overvann (takvann, drensvann, slukvann o.l) blir ført til kloakkledningen. Overvann fra deres eiendom skal i utgangspunktet tilknyttes den kommunale overvannsledningen via sandfang. Eventuell lokalhåndtering av overvann på eiendommen kan ikke avgjøres av huseier alene, men må klareres med rørlegger. Overvann skal ikke ledes inn på naboareal, private og offentlige veger inngår også som naboareal. Valg av overvannsløsning skal fremkomme med begrunnelse i rørleggermelding som sendes til kommunen.

Ta kontakt med godkjent entreprenør eller rørlegger for utførelse. Det må sendes inn rørleggermelding før arbeidet starter og ferdigmelding når arbeidet er utført. Eventuelle feil og mangler på ledningen under huset skal også fremkomme på rørleggermelding.

Entreprenør eller rørlegger skal søke arbeidet til Karmøy kommune gjennom Powel Entreprenørportal med følgende referansekode:

QEUW7647

Dersom du mener at opplysningene våre ikke er rette, eller at det er andre forhold som gjør at du ikke er



pliktet til å utbedre avløpsledningen din, ber vi om at du kontakter oss så snart som mulig.

Vi svarer gjerne på spørsmål på telefon 52 85 71 21 eller du kan sende e-post til maha1@karmoy.kommune.no.

Med hilsen

Margareth H Haugvaldstad
Karmøy kommune

Vedlegg

Kart Storhaugsvegen 10.pdf

Sjekkliste Storhaugsvegen 10.pdf

Spillvann_Sluk i dusj 1etg_Påkobling_Storhaugsvegen 10.pdf

Retningslinjer.pdf

Adressliste:

Gårds-/bruksnummer	Navn	Adresse	Postnummer	Sted
13/180	PEDERSEN JUNE MARIT	STORHAUGSVEGEN 10	4270	ÅKREHAMN
13/180	PEDERSEN KJELL ARNE	STORHAUGSVEGEN 10	4270	ÅKREHAMN