

# Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



**Prosjektnavn:** Zarah Angelica Pedersen

## Søknaden gjelder

### EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
66	592	0	0

**Kommune** Karmøy

**Adresse** Nornesvegen 4, 4250 Kopervik

### VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

### TILTAKETS ART OG BRUK

**Tiltakstype:** Bygningstekniske installasjoner - Nytt anlegg

Endring av bygg - utvendig - Fasade

**Næringsgruppe:** X Bolig

**Bygningstype:** 111 Enebolig

**Formål:** Bolig

### TILTAKSHAVER

**Navn:** Zarah Angelica Pedersen

**Telefon:** 93643431

**E-postadresse:** zarahangelicapedersen@gmail.com

**Adresse:** Nornesvegen 4, 4250 KOPERVIK

### ANSVARLIG SØKER

**Navn:** Kvala Arkitekter

**Telefon:** 52842323

**E-postadresse:** post@kvala.no

**Adresse:** Vestheimvegen 49, 4250 KOPERVIK

**Organisasjonsnummer:** 990391874

**Kontaktperson**

**Navn:** Olav Liknes  
**Telefon:** 52842323  
90584046  
**E-postadresse:** olav@kvala.no

## VARSLING

**Er tiltaket unntatt nabovarsling?** Ja

## FØLGEBREV

### KORT BESKRIVELSE AV TILTAKET:

Mindre fasadeendringer, installasjon av løfteplattform.

### REDEGJØRELSE:

Tiltakshaver er avhengig av rullestol og det søkes med dette om mindre justeringer av boligen for å bedre tilrettelegge denne ift tilgjengelighet.

Inngangsdør blir ny og blir ca. 10cm bredere enn eksisterende dør.

Terreng ved inngangsparti vil bli noe justert for å sikre trinnfri adkomst.

Det skal etableres løfteplattform for å sikre tilkomst til 2. etasje.

Det vil i den forbindelse bli gjort noen justeringer av planløsning i 1. etasje for å bedre tilkomst til heisen.

Vindu mot sør i 2. etasje vil bli fjernet som følge av installasjon av heis i dette området.

Omsøkte tiltak er i hovedsak innendørs og vil ikke påvirke naboer.

Fasadeendringer er en svært beskjeden utvidelse av inngangsdøren, samt at ett av to vinduer ut mot terrassen i sør vil utgå.

Endringene er så små at vi ikke anser naboer som berørte og har derfor ikke nabovarslet.

## Arealdisponering

---

### PLANSTATUS MV.

#### Gjeldende plan:

**Type plan:** Arealdel av kommuneplan  
**Navn på plan:** 673 Kommunedelplan for Kopervik  
**Reguleringsformål:** Boligbebyggelse, område B05

#### Andre planer:

**Type plan:** Reguleringsplan  
**Navn på plan:** 317 Østremneset

## Løfteinnretninger

---

Er det løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen? Ja

Planlegges løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen? Ja

- Det planlegges løfteplattform

## Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

---

Tiltaksklasse 1

Foreligger sentral godkjenning? Ja

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

---

OLAV LIKNES på vegne av KVALA ARKITEKTER AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

2022-11-21\_Situasjonsplan.pdf

2022-10-18\_Fasader.pdf

Tiltakshavers\_samtykke\_d78855b6-3e6c-4717-85c3-b220059aa5dd.pdf

G\_Søknad-om-personlig-ansvarsrett-som-selvbygger.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett-PRO-UTF\_CASTOR AUTOGEN MEKANISKE AS.pdf