

# URBANHUS

© Alle rettigheter tilhører utførende for prosjekteringen, kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke

Prosjekterende

## Urbanhus Kjededrift AS

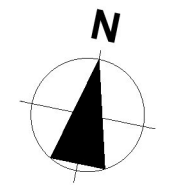
Haraldsgata 90  
5528 HAUGESUND  
Orgnr: 917791686

AREALOVERSIKT	
Etasje/enhet	Bruksareal, BRA
Plan 1. Etasje	96,1 m <sup>2</sup>
Plan 2. Etasje	101,1 m <sup>2</sup>
Carport	33,2 m <sup>2</sup>
Sportsbod	14,7 m <sup>2</sup>
Åpent overbygd areal	27,9 m <sup>2</sup>
Parkering på terreng	18,0 m <sup>2</sup>
<b>Sum, BRA</b>	<b>291,0 m<sup>2</sup></b>

Enhet	Bebygd areal, BYA
Bolig inkl. sportsbod	150,0 m <sup>2</sup>
Carport	34,4 m <sup>2</sup>
Parkering på terreng	18,0 m <sup>2</sup>
<b>Sum, BYA</b>	<b>168,0 m<sup>2</sup></b> (carport/garasje på inntil 35m <sup>2</sup> regnes ikke med i utbyttetsgrad)
Eiendomsstørrelse	716 m <sup>2</sup>
%-BYA	23,4%

**Merknader**  
Prosjektert etter TEK 17

Lokalisering (kun plantegning)



Rev.	Dato	Beskrivelse	Sign.	Kont.

Fase

### Byggemelding

**Tiltakshaver**

Erlend & Henriette Hantho

**Prosjekt**

Enebolig med carport  
Stemmemyr  
Gnr/bnr 149/506  
Karmøy Kommune

**Forhandler**

Urbanhus Haugesund AS

Prosjektnr.  
**Prosjektnr.**

Kontroll prosjekt.

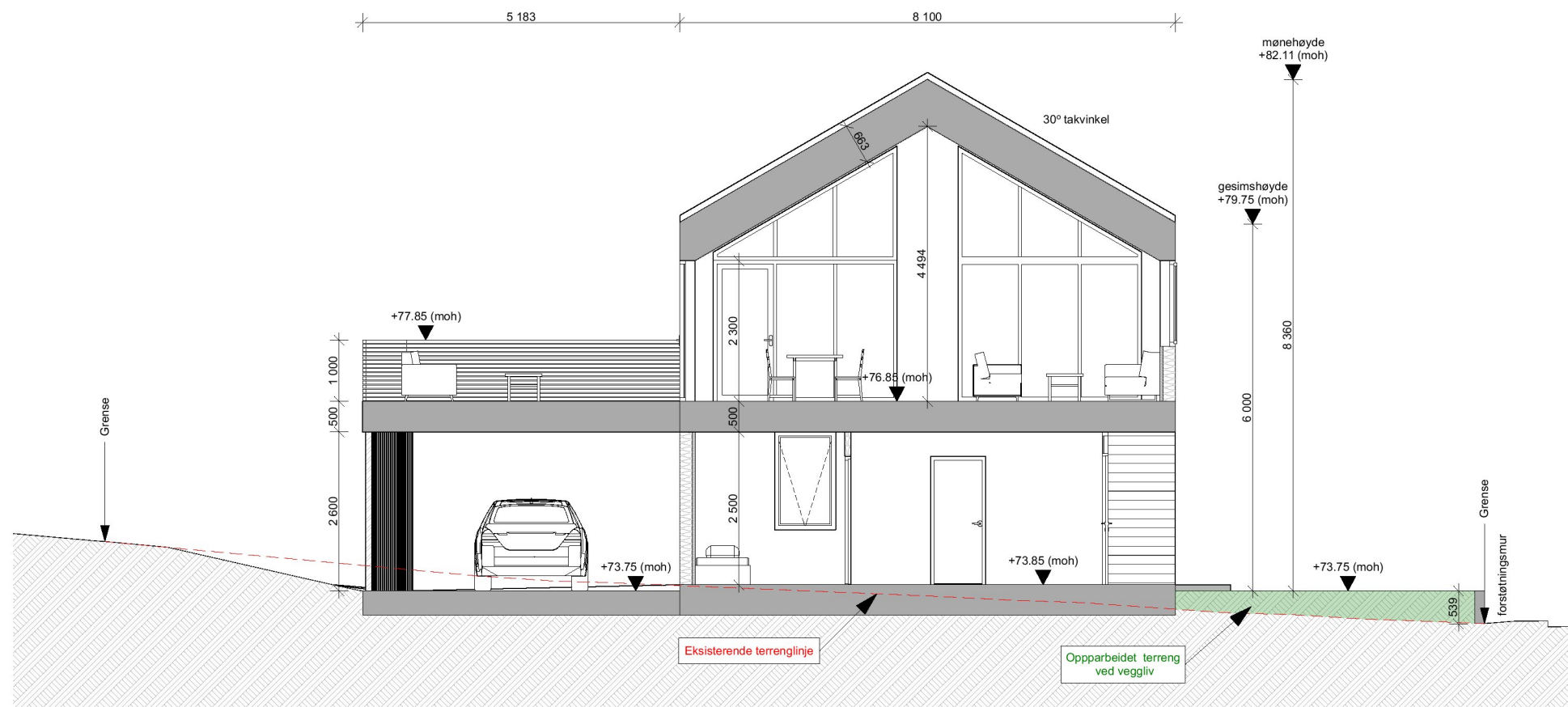
Sign.	Kontroll
XK	"XX"

Dato  
03.01.2023

Type tegning:  
**Snitt A-A**

Målestokk  
**1:100 (A3)**

Tegningsnr.:  
E04



1:100 Snitt A-A