

Søknad om dispensasjon

(bygge-/delingssaker)

Sendes til:



Karmøy kommune
Rådhuset
4250 Kopervik

B-4

Søker:

Navn

Eli O. Nornes

Adresse

Høyenesvegen 112

Postnr.

4280

Poststed

Skudeneshavn

Tlf/mobil

47451543

E-mail

eliolenenornes@gmail.com

Søknaden gjelder:

Gnr.

43

Bnr.

203

Fnr.

Snr.

Adresse

Høyenesvegen 112, 4280 Skudeneshavn

Tiltakshaver

Eli O. Nornes

Det søkes om dispensasjon fra:

Kommuneplanens bestemmelser

Plan- og bygningsloven

Reguleringsplan

Teknisk forskrift

Bebyggelsesplan

Vegloven

Annet:

Beskrivelse av tiltaket:

Hagesteue på 17,5 m² BYA

Det søkes om dispensasjon fra følgende plan/bestemmelse/forskrift:

Nærhet (mindre enn 10m) til off. vei i kommuneplan

Begrunnelse for å søke dispensasjon er: (Må fylles ut!)

Vårt uteområde som har mange soltimer er på et område vest for boligen og da mot Høyenesvegen. Dette område er hvor vi vil kunne forlenge vår, sommer og høstsesongen på våre uteområde. Plassering av søkt hagestue er med god avstand til Høyenesvegen, men mindre enn 10m som det vises til i kommuneplan. Avstand til off.vei er allikevel på ca 4,5m til veikant og ca 6 -6,5 m til senter vei. Det ville normalt ha vært 4-5m visst en byggelinje hadde vært etablert i en reg.plan for område. Hagestuen vil ikke plasseres i siktlinjier for vår egen eller andre sin adkomst. Det vil være god avstand til VA trasè, vedlikehold eller brøyting av vei. Siden vi ikke ser ulemper av tiltaket og at det er store fordeler for oss å få plassert hagestuen som søkt så håper vi at dispensasjon kan gis.

Vedlagt følger:

Gjenpart av nabovarsel

Andre vedlegg/søknad