

Vedlegg nr.
C - 3



Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:						
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed
90	36	0	0	Karmøyvegen 400	4262	AVALDSNES
Eier/fester				Kommune Karmøy		

Det varsles herved om						
<input checked="" type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input checked="" type="checkbox"/> Riving			
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring			
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet			

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19						
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input checked="" type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B - 4		

Arealdisponering						
Sett kryss for gjeldende plan						
<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	<input type="checkbox"/> Eventuelt andre planer			
Navn på plan Kommuneplan 670 - boligbebyggelse						

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder						
Nabovarslet gjelder fjerning av eksisterende garasje på 30 m ² og oppføring av ny garasje på 69,3 m ² . Se vedlagt tegning og kart.						
Det søkes om dispensasjon fra kommuneplanens krav om reguleringsplan i beltet på 100-50 m fra sjø. Se B-4						
Dispensasjon for tiltak med avstand mindre enn 50 m fra fylkesvei vil bli innhentet fra Rogaland Fylkeskommune.						
						Vedlegg nr. Q -

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til						
Foretak/tiltakshaver Hauen Tomteutvikling as						
Kontaktperson, navn Byggmester Hauen as			E-post	Telefon 41602922	Mobil	
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			WWW.			

Merknader sendes til						
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.						
Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.						
Navn Byggmester Hauen as			Postadresse Valbergvegen 8			
Postnr. Poststed 4250 KOPERVIK			E-post			

Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet				
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant	
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	4 –	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	2 –	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	1 –	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	–	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	–	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere.		
Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted Kopervik	Dato 28.11.2022	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver <i>Mikael Hauken</i>
		Gjentas med blokkbokstaver MIKAEL I HAUEN