

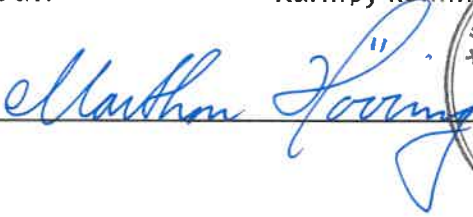

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY  
Gårdsnummer: 79  
Bruksnummer: 216

Utskriftsdato/klokkeslett: 06.01.2023 kl. 12:56

Produsert av: Håvard Storegjerde - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn:  
Etableringsdato: 06.01.2023  
Skyld: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 79 / 216	4 626,9 m2	

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		290185	FYLKESNES OLE ERIK		VISNESGARDEN 21 4262 AVALDSNES	1 / 2
Hjemmelshaver		091086	MÅKESTAD CHRISTEL		VISNESGARDEN 21 4262 AVALDSNES	1 / 2

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6585845	285421		4 626,9 m2	

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

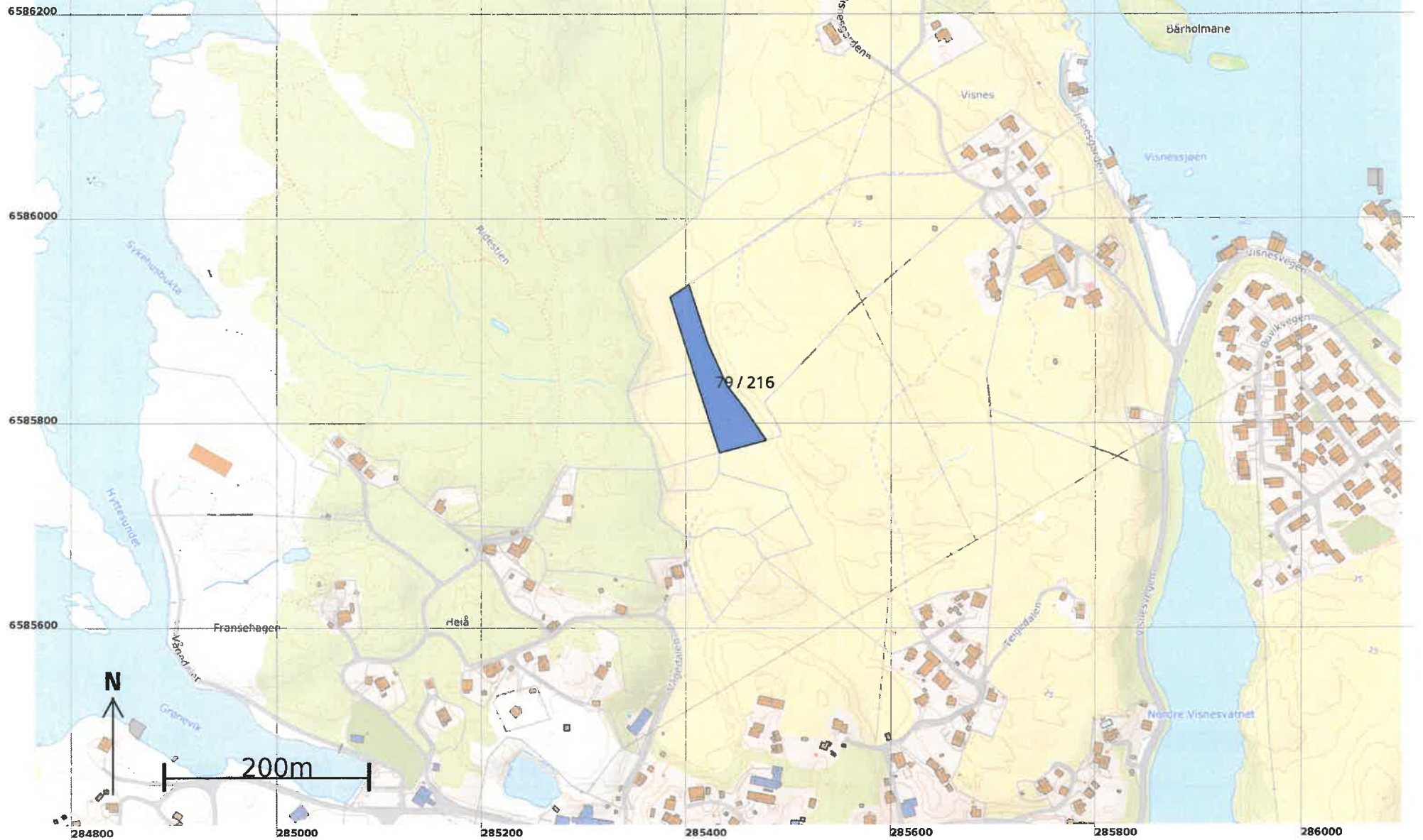
Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Nettadresse (URL)	Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
------------	-----------------	-----------------------	-------------------------	------------------------	-------------------	-----------------	--------	------------	-------------	-----------------	----------	------

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	02.01.2023 22/6360-Oppmålingssak  22/1426-Delingssak	Tinglyst		06.01.2023	1149sth 06.01.2023
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>		<b>Arealendring</b>
		Avgiver	1149 - 79/6		-4 626,9
		Mottaker	1149 - 79/216		4 626,9
		Berørt	1149 - 79/1		0
		Berørt	1149 - 79/7		0
		Berørt	1149 - 79/9		0
		Berørt	1149 - 79/11		0

Landmålernummer	Navn
	STOREGJERDE HÅVARD

# Oversiktskart for 79 / 216

Målestokk 1:5 000  
EUREF89 UTM Sone 32



# Teig 1 (Hovedteig) 79 / 216

Målestokk 1:2 000  
EUREF89 UTM Sone 32

6586000  
+79 / 173

+79 / 6

+79 / 9

6585900

6585800

+79 / 11

+79 / 7

+79 / 8

6585700

N

+79 / 5

+79 / 91

80m

+79 / 18

+79 / 7

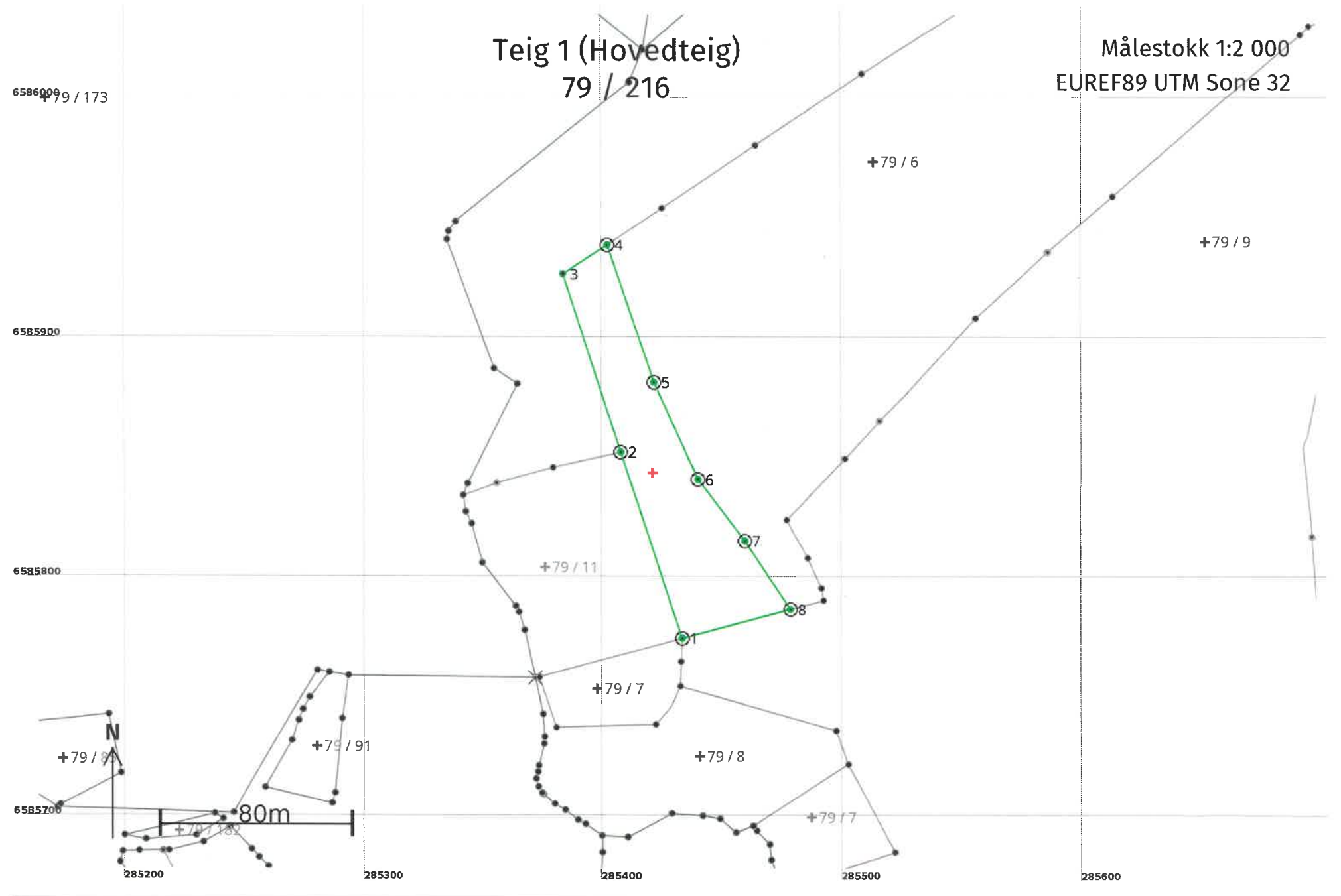
285200

285300

285400

285500

285600



## Areal og koordinater

Areal: 4 626,9

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6585845 Øst: 285421

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6585775,80	285432,86	81,64	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6585853,52	285407,87	78,06	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6585927,83	285383,96	22,12	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6585939,94	285402,46	60,31	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6585882,68	285421,38	44,42	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6585842,13	285439,51	32,33	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6585816,52	285459,24	34,39	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6585787,96	285478,41	47,14	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	