

Redegjørelse for flom.

Garasje med carport ønskes oppført i nordøst hjørne av tomten. Den delen av tiltaket som er innenfor området merket flomfare vil være hjørne på carporten. Vi ser derfor på sannsynligheten for øydeleggelser på bygg og eiendeler grunnet høy vannstand er liten da vannet i utgangspunkte ikke har steget til et slik nivå tidligere. En ringmur vil også være med på å skape en større barriere dersom vannstanden skulle nå så langt opp som markert i areal plankartet. Vi legger derfor ved en dispensasjon fra denne hensiktsonen.