

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



21.11.2022 11:52:12 AR516292478

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	, 4250 Kopervik Sundvegen 466 B		
Kommune:	Karmøy		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
73	115	0	0
Eier:	Gunn Linda Kristiansen		

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Vesentlig terrenginngrep
Tiltaksformål:	Annet

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Fylling i sjø, jf. vedlagt plantegning

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Plan- og bygningsloven

Beskrivelse:

Tiltaket består av fylling i sjø og det ligger et generelt forbud mot bygging i strandsonen.

Begrunnelse:

Tiltaket består av fylling ved strandsonen iht. eksisterende innregulert arealformål i PLAN340.

Negativt;

Tiltak i strandsonen.

Positivt;

Tiltaket er iht. formålet i eksisterende reguleringsplan.

Søkt tiltak er ikke bebyggelse. men kun masse fylling av lokale masser.

Vi mener det veger positive, for at det blir gitt godkjent dispensasjon.

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Reguleringsplan
Navn på plan: Forenklet reg. plan for Sund, PLANID340

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: Rh Oppmåling Rune Hemnes, Rune Hemnes
E-post: rune@rh-oppmaling.no
Telefon: 41762790 / 41762790

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: Rh Oppmåling Rune Hemnes
Organisasjonsnummer: 990856664
Telefon: 41762790 / 41762790
E-post: rune@rh-oppmaling.no
Postadresse: Slettebøvegen 2 , 4270 ÅKREHAMN

Nabovarselet er signert av

RUNE HEMNES på vegne av RH OPPMÅLING RUNE HEMNES

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Tegn901_Fyllings plan i sjø-Sundsvika.pdf

Tegn201_SNITT A-A og B-B_Fylling i sjø-Sundsvika.pdf