



Notat

Til: Gry Trovåg Hansen

Kopi til: Hilde C. Pettersen

Saksbehandler: Knut Sunnanå

Vår referanse: 22/9961-2

Dato: 10.01.2023

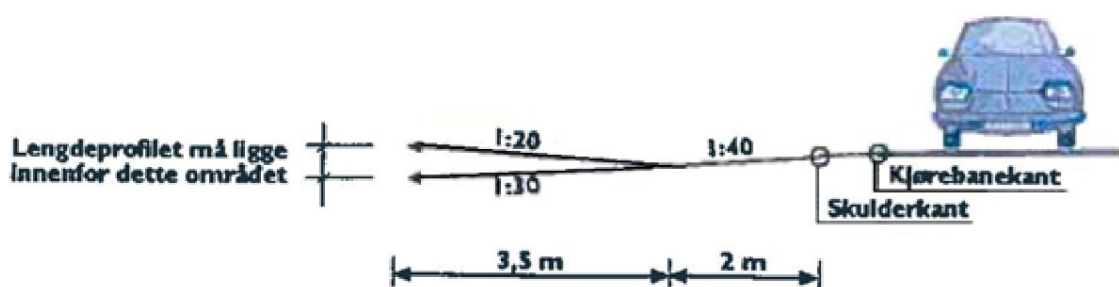
Uttale samferdsel og utemiljø, deling av grunneiendom, ny avkjørsel

Sektor samferdsel og utemiljø har følgende merknad.

Før samferdsel kan ta stilling til fradeling, ønskes følgende dokumentasjon/redegjørelse i forbindelse med ny avkjørsel.

- Det er forholdsvis stor høydeforskjell mellom kommunal veg og eksisterende nivå på tomt. Se vedlegg. Det er krav om stigningsforhold $\pm 3\%$, 2 meter inn fra innerkant regulert formålsgrense fortau. Se utklipp fig.

Hvordan tenkes dette løst?



Figur 2: Lengdeprofil

- Privat vegkant mot sør må ikke komme nærmere enn regulert byggegrense mot kommunal veg.
- Frisikt. Det er krav om frisikt 3x25 meter målt fra innerkant regulert fortau. Må vises i nytt situasjonskart.

