

Nr. 531 B.
Seestem & Co., Halden.
10-63.

25/92

Avskrift.
Godkjent til innberging i grunnboks.
Avskrift av dephok nr. 1750 1944.

Skylddelingsforretning.

Måndag den 18-9 1944 holdt undertegnede av lensmannen oppnevnte menn skylddelingsforretning over gården Langetun

g.-nr. 25 br.-nr. 19 av skyld mark 250 i Langetun

herred. Forretningen er forlangt av Maria Davidsen
Frednes Langetun

som har grunnbokshjemmel til den eiendom som er forlangt delt.¹

Mennsoppnevnelsen legges ved. Av mennene har følgende gitt forsikring² som skjønsmenn

alle

Ved forretningen møtte:³ Anders Johnsen og
Magnus Davidsen Langetun

Mennene valgte til formann Anders Johnsen

Over de del av gården, som er fraskilt, meddeles her følgende grensebeskrivelse:⁴

Denne i nord grenser mot & i øst mot
den del av gården som er fraskilt
147 m. til Eppsett over en ås
gjør det i sør mot gården 39 m.
til næret st. m. v. går mot
og går i øst linje over en ås
med en bredde 170 m. til i øst mot

¹ Hvis rekvirenten ikke har grunnbokshjemmel, blir forretningen ikke å anta til tinglysning med mindre rekvirenten ved dom er kjent eiendomsberettiget til den del av eiendommen som forlanges fraskilt. (Skylddelingsloven § 1.)
² Har noen av mennene ikke gitt sådan forsikring som nevnt i lov nr. 1 av 1. juni 1917 § 20, skal vedt. for forretningen holdes underskrive følgende erklæring som blir å sende inn til saksbehandleren sammen med skylddelingsforretningen: «Jeg forstår at jeg i alle saker vil utføre mitt verv som skjønsmann samvittighetsfullt og etter beste overbevisning. den 19 N. N.»
³ Hvis noen av de i forretningen interesserte parter eller naboer ikke møter, må det i forretningen opplyses om det er godkjent at varsel er gitt dem, eller for naboers vedkommende om det er funnet unødvendig å varsle dem (skylddelingsloven §§ 2 og 8).
⁴ Se skylddelingsloven §§ 3 og 8. Grensene mot naboendommer blir ikke å beskrive dersom disse eiendoms eiendoms ikke er til stede og samtykker i beskrivelsen. Skal mennene etter partenes forlangende utføre delingen i marken i forbindelse med skylddelingen (lovens § 7), må grensebeskrivelsen tillike inneholde det nødvendige herom. Stiftelse av bruksrettighet eller servitut må ikke tas inn i skylddelingsforretningen, uten at heftelsen skriftlig er vedtatt av den som har grunnbokshjemmel til den eiendom som heftelsen skal hvile på (lovens § 5).

Her i n.o. og går 13 m. til høyre i
i bergvite royer så in n.o. og går
325 m. til fjelsetende x.

Korvildvilt skal da være langs søre
side av den graskide del
i s. mark. Ligger i den fjelsetende
del som går via fjelseten over
nr. 20 ligger Magnus Hansen Lungeker
skal og værtrest av korvildvilt.

Her som ved him veiene som er
nemnde avanfor ved ut med hermed
avre Lungeker

Lungeker den 18-9-1946
for Lungeker Lungeker Lungeker +
Magnus H. Lungeker

+/ Fullmakt i samlemappen

1. Omfatter den eiendom som deles, jordbruk med skog? nei
2. Får hvert av de ved delingen framkomne jordbruk den til husbehov og gårdsfornødenhet nødvendige skog? nei
3. Omfatter den eiendom som deles, jordbruk med fjellstrekning, herunder fjellvann, elver og bekker? ja
4. Får hvert av de ved delingen framkomne jordbruk den for bruket nødvendige fjellstrekning? nei

Hvis spørsmål 1 besvares med ja, og spørsmål 2 besvares med nei, eller hvis spørsmål 3 besvares med ja, og spørsmål 4 besvares med nei, blir ytterligere følgende spørsmål å besvare:

5. Har herredstyret samtykket i skylddelingen? nei
6. Eller finner skylddelingsmennene det godtgjort at den parsell som skilles fra eiendommen, er bestemt til å dyrkes opp eller anvendes til byggetomt, vei, industrielt anlegg eller annet liknende øyemed? Kjøp og dyrking
7. Eller deles eiendommen i henhold til § 14 i lov om odels- og sættesretten av 26. juni 1821?

Det bevitnes:

- a) At ved delingen nytt felleskap ikke er stiftet. ~~Dog har vi samtykket i at av utmarks-~~

kan nyttes i felleskap av _____
idet vi har funnet videregående deling utjenlig.¹

- b) At hvert bruk har fått en for fredning og nytte så hensiktsmessig form som forholdene tillater. ja

Skylden for de n fraskilte del ble satt til 10⁰⁰,-

Hovedbølets gjenværende skyld utgjør 2.35⁰⁰

De n fraskilte del er gitt bruksnavn? Rus. Herim.

Bestemmelse angående kostnadene ved forretningens avholdelse og tinglysing:³

Har fruden vært pålagt gjeld og betalt
delans

¹ Det som ikke passer strykes.

² Som bruksnavn må ikke i noe tilfelle velges et navn som allerede er i bruk som slektsnavn og som ikke hører til de mer utbredte (jfr. lov av 9. februar 1923, nr. 2, § 21).

³ Hvis det ikke opplyses eller fra noen av partene påstås å være truffet avtale om hvem som skal bære kostnadene ved forretningens avholdelse, skal mennene i forretningen innta bestemmelse om, hvorledes kostnadene skal fordeles mellom partene.

Partene ble gjort kjent med at forretningen kan påankes til overskjønn, for så vidt angår skyldansettelsen og den i marken foretatte deling, og at begjæring herom må være lagt fram til sorenskriveren innen 3 måneder fra forretningens tinglysing.

Vi erklærer at vi har utført forretningen etter beste skjønn og overbevisning i henhold til gitt forsikring.

Vi har bestemt at André G. Langelier
skal besørge forretningen levert (sendt) til tinglysing.

André G. Langelier

André P. Langelier

André G. Langelier

OK

Antatt til tinglysing 19

Tinglyst ved

De fraskilte del har fått g.-nr. 25 br.-nr. 92