

Erklæring om rettighet i fast eiendom ¹

Innsenders navn (rekvirent): Kim Skogland Pedersen	Plass for tinglysingsstempel
Adresse: Øvre Eidevegen 21	
Postnummer: 4250 Poststed: KOPERVIK	
Fødselsnr./Org.nr. 250575 Ref.nr.	

1. Hjemmelshaver (avgiver)	
Navn Morten Sørensen	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer) 220389

2. Eiendom (avgivers) ³					
Kommunenr. 1149	Kommunenavn Karmøy	Gnr. 68	Bnr. 144	Fnr.	Snr.

3. Rettighetshaver – fyll ut enten alternativ A eller B						
A	Rettighet for fast eiendom (reell servitutt) ⁴					
	Kommunenr. 1149	Kommunenavn Karmøy	Gnr. 68	Bnr. 82	Fnr.	Snr.
B	Rettighet for person (personleg servitutt/pengeheftelse)					
	Navn			Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer)		

Dato 10/1-23	Hjemmelshavers underskrift ⁵ <i>Morten Sørensen</i>
-----------------	---

Statens kartverk – veiledende skjema (Bokmål) Erklæring om rettighet i fast eiendom Side 1 av 2

4. Beskrivelse av rettigheten ⁶

Rett til kloakkledning over eiendom. Ledning følger trase omtrent som anvist på tegning. Kart er signert av begge parter.

Vedlegg: Kart/skisse som viser avgivers eiendom og rettigheten inntegnet.

Ja Nei

5. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses) ⁷

6. Underskrifter

Sted og dato

Hjemmelshavers (avgivers) underskrift ⁸

10/1-23 kopervik

Mutter Sørensen / V. M. Olsen

Noter:

- 1) Dette skjemaet kan brukes for tinglysing av rettigheter i fast eiendom, som for eksempel veirett, jaktrett, borett, forkjøpsrett og lignende. Hvilke rettigheter som er gjenstand for tinglysing reguleres av tinglysingsloven § 12. Skjemaet fylles ut i to eksemplarer og sendes til følgende adresse: **Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss**. Det ene eksemplaret arkiveres hos Kartverket, mens det andre eksemplaret returneres til innsender (rekvirent) etter tinglysing.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilsendt, og faktura for tinglysingsgebyr.
- 3) Eiendommen hvor rettigheten ligger.
- 4) Rettigheten vil følge eiendommen uavhengig av hvem som til enhver tid er eier av eiendommen, jfr. avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskriften er å sikre at avgiver/hjemmelshaver har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Rettigheten må gis en nøyaktig tekstlig beskrivelse, jfr. tinglysingsloven § 8, jfr. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av en fast eiendom, kan den tegnes inn på et kart eller skisse over eiendommen.
- 7) Det er ikke nødvendig å fylle ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnbokshjemmel til den eiendommen hvor rettigheten ligger. Dersom det er flere hjemmelshavere til eiendommen, må alle skrive under, eller det må vedlegges fullmakt fra den eller de som ikke undertegner

68/143

10/1-23

Morten Sørensen
1000 M. Havn



25

68/144

68/181

68/136

68/84

68/1

PVC 110

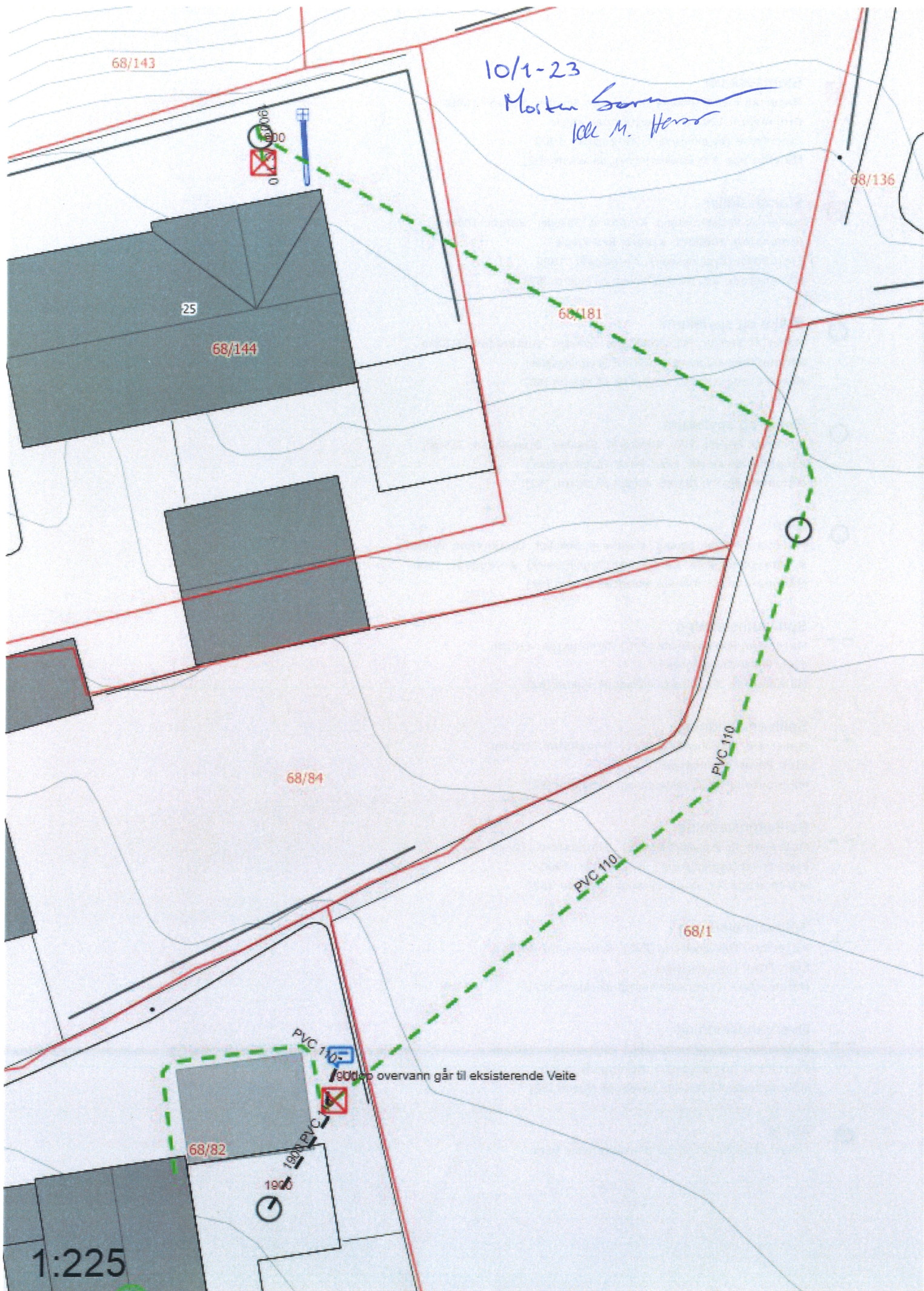
1000mm overvann går til eksisterende Veite

68/82

1900

1:225

21





Slamavskiller

Material: Prefabr.betong Kumform: Sirkulær Volum: 1000l
Dimensjon: 1200mm Kjegle: Uten kjegle
Eier: Privat (bygningseier) Anleggsår: 1900
Målemetode XY: Direkte innlagt på skjerm [82]



Slamavskiller

Material: Prefabr.betong Kumform: Sirkulær Volum: 1000l
Dimensjon: 1000mm Kjegle: Rett kjegle
Eier: Privat (bygningseier) Anleggsår: 1900
Målemetode XY: Direkte innlagt på skjerm [82]



Stake og spylekum

Material: Prefabr. PVC Kumform: Sirkulær Dimensjon: 315mm
Kjegle: Uten kjegle Eier: Privat (bygningseier)
Målemetode XY: Direkte innlagt på skjerm [82]



Stake og spylekum

Material: Prefabr. PVC Kumform: Sirkulær Dimensjon: 315mm
Kjegle: Uten kjegle Eier: Privat (bygningseier)
Målemetode XY: Direkte innlagt på skjerm [82]



Kum

Material: Prefabr. betong Kumform: Sirkulær Dimensjon: 1000mm
Kjegle: Uten kjegle Eier: Privat (bygningseier) Anleggsår: 1900
Målemetode XY: Direkte innlagt på skjerm [82]

Spillvannsledning

Materiale: Polyvinylklorid [PVC] Dimensjon: 110mm
Eier: Privat (bygningseier)
Målemetode XY: Direkte innlagt på skjerm [82]

Spillvannsledning

Materiale: Polyvinylklorid [PVC] Dimensjon: 110mm
Eier: Privat (bygningseier)
Målemetode XY: Direkte innlagt på skjerm [82]

Spillvannsledning

Materiale: Polyvinylklorid [PVC] Dimensjon: 110mm
Eier: Privat (bygningseier) Anleggsår: 1900
Målemetode XY: Direkte innlagt på skjerm [82]

Spillvannsledning

Materiale: Polyvinylklorid [PVC] Dimensjon: 110mm
Eier: Privat (bygningseier)
Målemetode XY: Direkte innlagt på skjerm [82]

Overvannsledning

Materiale: Polyvinylklorid [PVC] Dimensjon: 110mm
Eier: Privat (bygningseier) Anleggsår: 1900
Målemetode XY: Direkte innlagt på skjerm [82]



Annet

Tekst: Utløp overvann går til eksisterende Veite