



Hellvik Hus Karmøy As
Bleikmyrvegen 46
4276 VEAVÅGEN

Dato: 13.01.2023
Dokumentnummer: 22/11252-7
Saksbehandler: Birthe Smistad

Fortsatt mangler ved søknaden - Oppføring av enebolig med garasje - gnr. 5, bnr. 661 - Veia

Tiltak: Oppføring av enebolig med garasje
Byggested: Gbnr: 5/661 Veia
Tiltakshaver: Thomas Rodgers Duff
Ansvarlig søker: Hellvik Hus Karmøy As

Vi viser til din Ett-trinns søknad med 12 ukers frist som ble mottatt hos oss 29.12.2022. Da det er kommunal vannledning i veien i nærheten av omsøkt forstøtningsmur ble det bedt om uttale fra sektor VAR, som kom med følgende tilbakemelding;

«I utgangspunktet skal bygg/konstruksjoner plasseres 4 meter fra VA-ledninger/anlegg. I noen tilfeller godkjennes det plassering av bygg/konstruksjoner nærmere enn 4 meter, men minstekravet er uansett 2 meters avstand. Dersom avstand mindre enn 4 meter skal godkjennes, må dette avklares med driftsteam sektor VAR. Beskrivelse med tegninger må være godkjent før arbeidet igangsettes.

I tillegg må et av følgende tiltak gjennomføres, dersom det godkjennes at avstanden kan være mindre enn 4 meter:

- Støpe en vertikal sikringsmur minimum 0,5 meter under bunn av underste ledning.
- Føre ned fundamentet på bygning/installasjoner minimum 0,5 meter under bunn av underste ledning.
- Eventuell innstøping av ledning eller bruk av varerør skal avklares med VA-ansvarlig i kommunen.»

Send inn informasjon

Søknaden er fortsatt mangelfull. Vi ber deg sende inn følgende informasjon:

- Avklaring med driftsteam VAR, kart som viser avstand til kommunal vannledning og redegjørelse for tiltak som gjennomføres for å få godkjent avstand mindre enn 4 m.

Hva skjer videre?

Saken er fortsatt satt på vent. Saksbehandlingen vil ikke fortsette før vi har mottatt dokumentasjon som mangler.

Med hilsen
Birthe Smistad
saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.
Thomas Rodgers Duff