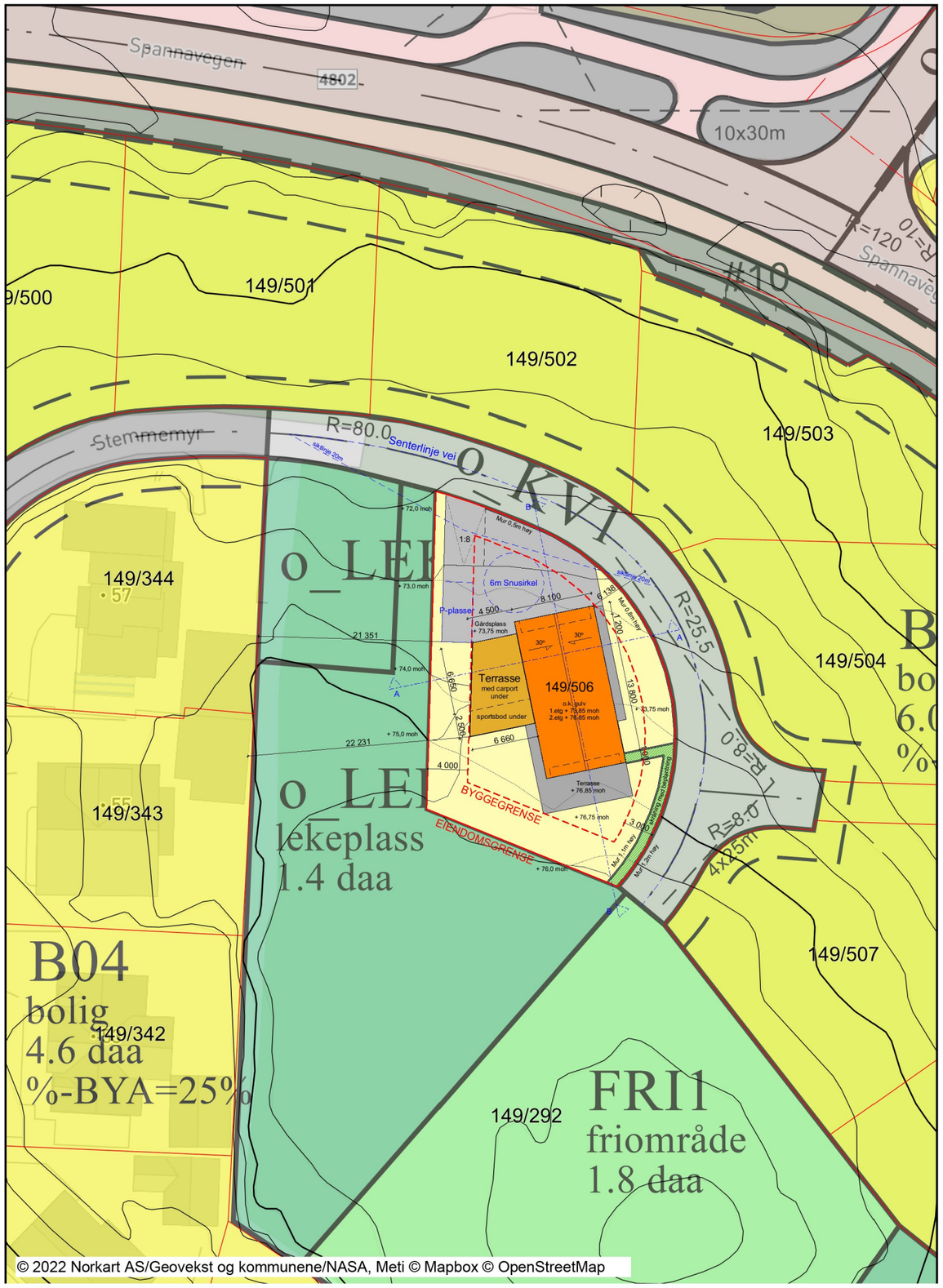
**149/506**

Dato: 25.05.2022 Målestokk: 1:500 Koordinatsystem: UTM 32N

N




URBANHUS

© Alle rettigheter tilhører utførende for prosjekteringen, kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke

Prosjekterende

**Urbanhus Kjededrift AS**
Haraldsgata 90
5528 HAUGESUND
Orgnr: 917791686

| AREALOVERSIKT | |
|---|---|
| **Etasje/enhet** | **Bruksareal, BRA** |
| Plan 1. Etasje | 96,1 m² |
| Plan 2. Etasje | 101,1 m² |
| Carport | 33,2 m² |
| Sportsbod | 14,7 m² |
| Åpent overbygd areal | 27,9 m² |
| Parkering på terreng | 18,0 m² |
| Sum, BRA | 291,0 m² |

| **Enhet** | **Bebygd areal, BYA** |
|---|---|
| Bolig inkl. sportsbod | 150,0 m² |
| Carport | 34,4 m² |
| Parkering på terreng | 18,0 m² |
| Sum, BYA | 168,0 m² (carport/garasje på inntil 35m² regnes ikke med i utnyttelsesgrad) |
| Eiendomsstørrelse | 716 m² |
| %-BYA | 23,4% |

**Merknader**
Prosjektert etter TEK 17

**Lokalisering (kun plantegning)**

N

| Rev. | Dato | Beskrivelse | Sign. | Kont |
|---|---|---|---|---|

Fase
**Byggemelding**

**Tiltakshaver**
Erlend & Henriette Hantho

**Prosjekt**
Enebolig med carport
Stemmemyr
Gnr/bnr 149/506
Karmøy Kommune

**Forhandler**
Urbanhus Haugesund AS

Prosjektnr.
**Prosjektnr.**

Kontroll prosjekt.

| Sign. | Kontroll |
|---|---|
| XK | "XX" |

Dato
03.01.2023

Type tegning:
**Situasjonsplan**

Målestokk
**1:500 (A3)**

**Tegningsnr.:**
D01