

# URBANHUS

© Alle rettigheter tilhører utførende for prosjekteringen, kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke

Prosjekterende

## Urbanhus Kjededrift AS

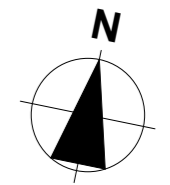
Haraldsgata 90  
5528 HAUGESUND  
Orgnr: 917791686

AREALOVERSIKT	
Etasje/enhet	Bruksareal, BRA
Plan 1. Etasje	96,1 m <sup>2</sup>
Plan 2. Etasje	101,1 m <sup>2</sup>
Carport	33,2 m <sup>2</sup>
Sportsbod	14,7 m <sup>2</sup>
Åpent overbygd areal	27,9 m <sup>2</sup>
Parkering på terreng	18,0 m <sup>2</sup>
Sum, BRA	291,0 m <sup>2</sup>

Enhet	Bebygd areal, BYA
Bolig inkl. sportsbod	150,0 m <sup>2</sup>
Carport	34,4 m <sup>2</sup>
Parkering på terreng	18,0 m <sup>2</sup>
Sum, BYA	168,0 m <sup>2</sup> (carportgarasje på inntil 35m <sup>2</sup> regnes ikke med i utbyttegrad)
Eiendomsstørrelse	716 m <sup>2</sup>
%-BYA	23,4%

**Merknader**  
Prosjektert etter TEK 17

**Lokalisering (kun plantegning)**




Rev.	Dato	Beskrivelse	Sign.	Kont.
------	------	-------------	-------	-------

Fase

## Byggemelding

### Tiltakshaver

Erlend & Henriette Hantho

### Prosjekt

Enebolig med carport  
Stemmemyr  
Gnr/bnr 149/506  
Karmøy Kommune

### Forhandler

Urbanhus Haugesund AS

Type tegning:

**Perspektiv 01**

Prosjektnr.

**Prosjektnr.**

Kontroll prosjekt.

Sign.

XK

Kontroll

"XX"

Dato

03.01.2023

Målestokk

**1:190,74 (A3)**

Tegningsnr.:

E10