

# Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



22.12.2022 14:02:35 AR525907848

## Her skal vi bygge, rive eller endre

---

<b>Adresse:</b>	, 4250 Kopervik		
<b>Kommune:</b>	Karmøy		
<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
66	343	0	0

## Vi varsler herved om

---

<b>Tiltakstype:</b>	Bruksendring
<b>Tiltaksformål:</b>	Annet

### Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Bruksendring og fasadeendring

Eksisterende bygg skal bruksendes slik at trevarehandel Jem og Fix kan etableres, Det vil medføre fasadeendring og ombygging invendig i hht vedlagte tegninger.

Følgende relevante forhold nabovarsles:

- Bruksendring
- Halvtak 50m<sup>2</sup> foran hovedinngang
- Halvtak 200 m<sup>2</sup> på langsiden i utegården
- Gjerde (h=3,5m) rundt utgården

**Plan(er) som gjelder for eiendommen**

**Type plan:** Reguleringsplan  
**Navn på plan:** Industriområdet Østrem/Bygnes

## Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

**Kontaktperson:** Prosjektgruppen AS, Svein Haugen  
**E-post:** svein@pgas.no  
**Telefon:** 92440930

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

**Søker:** Prosjektgruppen AS  
**Organisasjonsnummer:** 993808415  
**Telefon:** 92440930  
**E-post:** svein@pgas.no  
**Postadresse:** Rådhusveien 36, 4640 SØGNE

## Nabovarselet er signert av

SVEIN HAUGEN på vegne av PROSJEKTGRUPPEN AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Situasjonsplan.pdf

Fasader.pdf

Plan.pdf