

Karmøy Kommune
Teknisk etat

Vedr.: GNR 3/2 – Tilsynssak

Attn.: Evy Johannessen

Vi takker for tilbakemelding datert 12.01.2023, dokument nr.: 22/1616-18

Vi kan ikke se at det dere anfører ang. vann og kloakk er relevant i vår sak. Vi har dokumentert at kommunen i brev av 24.01.2017, saksnr.: 17/298-2 utvetydig informerer følgende: «**Det tillates lagt inn vann og kloakk i sjøhus som omsøkt**». Dette er, i hht. vanlig språkforståelse, å forstå som, ja nettopp, **innlagt** vann og kloakk, altså inne i sjøhuset. Vi har i flere annonser for salg av eiendom sett at dette uttrykket er benyttet, og selvsagt ikke som «**det er tillatt å kople seg til....**». Hva kommunen har ment eller tenkt er jo fullstendig irrelevant! Vi må forholde oss til hva som er skrevet og en normal forståelse av det. Vi, som vanlige «dødelige» kan ikke forholde oss til hva som er tenkt eller ment så lenge det ikke er skrevet og gitt tydelig beskjed om! Vi kan ikke se at vi skulle ha gjort noe ulovlig i denne forbindelse. Det ville jo være vanvittig av oss å pådra oss kostnader i 100.000 kroners størrelse hvis vi mente at dette ikke var lovlig. Det kan hende vi er dumme, men sååå dumme er vi ikke (Vi har heller ikke Røkkes lommebok til disposisjon).

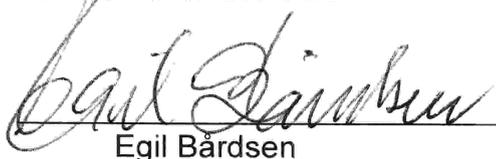
Angående øvrige kommentarer/anførsler fra vår side, må vi med skuffelse konstatere at så langt vi kan se, har ikke Karmøy kommune anført et eneste saklig argument som imøtegår det vi har anført.

Vi har utvetydig dokumentert at vårt bygg er et SJØHUS og ikke et naust som kommunen hevder. Det er videre dokumentert at da vårt sjøhus ble godkjent og bygget var området en båthavn. At kommunen nå agerer basert på at de senere har endret område til såkalt naustområde, er jo et klar brudd på grunnlovens paragr. 97 som sier at ingen lover kan gis tilbakevirkende kraft.

Basert på kommunens opptreden, og manglende dokumentasjon i forhold til våre anførsler, må vi dessverre medgi at vi føler oss regelrett trakassert av den kommunen som jo skulle arbeide for å ivareta våre interesser og vår livskvalitet i hverdagen.

Veavågen, den 22. januar 2023

Med vennlig hilsen
For eierne av GNR 3/2



Egil Bårdsen