



stab kultur

---

## Notat

---

Til: Karl Inge Stumo

Kopi til:

Saksbehandler: Camilla Vandvik

Vår referanse: 22/10413-6

Dato: 24.01.2023

---

### Reiselivsrådgivers kommentar

Den omsøkte bruksendringen er i samsvar med formålet som området er avsatt til i kommuneplanen. Formål med en reguleringsplan for Ferkingstad havn er også å tilrettelegge for bruk og aktivitet i havna.

Trafikken i området er allerede positivt høy, med turgåere langs den etablerte natur- og kulturstien mellom Åkrehamn og Ferkingstad samt Stavasanden rett ved.

På bakgrunn av denne trafikken skal Karmøy kommune nå tilrettelegge bedre for parkering ute ved moloen. Karmøy kommune har innvilget Ferkingstad Havn Båtforening en midlertidig disposisjonsrett for drift av toalettbygg til offentlig bruk rett ved.

Søkt bruksendring til kafedrift/kiosk er en begrenset endring i forhold til dagens bruk som forsamlingslokale og vil ikke tilføre eller endre bygningsmasse. Søkt bruksendring vil tilføre området en økt bruk og aktivitet som i tidligere tider. Tidene endrer seg og fiskeriaktivitet er nedadgående, mens kulturmiljøet og naturopplevelsene havna ligger i er attraktive turmål. Karmøy kommune ønsker at Ferkingstad skal ha en levende havn og at gammel bebyggelse gis ny bruk. Med offentlige toaletter og kafedrift tilrettelegger vi for besøkende.

Karmøy kommune har en målsetting om å legge til rette for friluftsliv og rekreasjon samt næring- og opplevelsesaktører. Kommunen er avhengig av aktører som satser og næring som skaper verdier. Økt båttrafikk ønskes velkommen.

Reiselivsrådgiver stiller seg bak saksbehandlers vurderinger om fordelene med bruksendringen. Søkt tiltak vil øke kulturmiljøets bruksområde og attraktivitet med et vertskap som tilbyr enkel bevertning. Tilbudet vil nok være kjærkomment for mange innbyggere og besøkende i Karmøy kommune.