



Ymas As

Dato: 24.01.2023

Vollsøytunet 2

Dokumentnummer: 22/10733-2

4180 KVITSØY

Deres referanse: Vider Ydstebø

Saksbehandler: Karl Inge Stumo

Tilbakemelding om mangler - Flytebrygge - gnr. 57, bnr. 544 - Torget 4

Tiltak: Flytebrygge
Byggested: Gbnr: 57/544 Torget 4
Tiltakshaver: Torget 6 As
Ansvarlig søker: Ymas As

Vi viser til din søknad om Rammesøknad 12 uker som er mottatt hos oss 12.12.2022.

Send inn dokumentasjon

Søknaden er mangelfull.

1. Det er søkt som ett-trinns søknad, ettersom det etter en eventuell tillatelse etter Pbl må innhentes tillatelse fra annet lovverk (Havnevesenet) vil søknad bli behandlet som en ramme søknad
2. Det er ikke søkt dispensasjon formål i sjø (kommunedelplanens formål Ferdsl)
3. Dispensasjonssøknad er svært mangelfull- dispensasjonssøknad skal både redegjøre for hensyn bak bestemmelsen og tiltaket vurdert mot dette samt redegjøre for fordeler/ulempes, dette skal gjøres for begge dispensasjonene med siden hensynene her er nokså sammenfallende kan de tas samlet.
4. Tidsbegrensningen kan ikke knyttes til et annet tiltak som ikke er tidsbestemt (Bade-Olena) men må ha en fast tidsramme- f.eks 10 år. (det er selvsagt ingenting i veien for at en privat avtale betyr at tiltaket da evt fjernes før det er gått ti år).

Kommunen har gjort en forhåndsvurdering basert på den innsendte søknaden og er- med forbehold- positive til dispensasjoner men gjør for ordens skyld oppmerksom på at saken må oversendes interne instanser (naturforvalter/kommuneantikvar) samt oversendes Statsforvalteren og Fylkeskommunen for uttale og anbefaler en grundig dispensasjonssøknad jf pkt 3 over.

Hva skjer videre?

Saken settes på vent. Saksbehandlingen vil ikke fortsette før vi har mottatt dokumentasjon som mangler.

Med hilsen

Karl Inge Stumo
saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.