



Bruprosjekt Åkrehamn Kystmuseum

Møte med Ordføreren Karmøy
kommune

Onsdag 16. november 2022



Veiløp : Sak m. 2 Kjøp av eiendom
Aismøte 5. mars 1990

Vedtak :

Arsmøtet gir styret fullmakt til å låne nødvendig beløp for å fullfinansiere kjøpet av 19 da areal i Grunnviken. Areal et kan pantsettes som sikkerhet for nødvendig lån. Areal et i Grunnviken skal være stiftelsens eiendom og benyttes til samfunnsnyttig formål for kystkulturen på Karmøy.

Akrehamn, 5. mars 1990

John H. Bergstad

Pam A. Melis

PLAN NR. 275 - REGULERINGSPLAN FOR BUKTA - GRUNNEVIK

A: Område for allmenntilrettelegging.

- §3 Innen området kan det oppføres bygninger for museer, leirskole, akvarium, kulturaktiviteter, turist og reiselivsaktiviteter m.m.
- §4 Før noen etablering tillates igangsatt skal det utarbeides og godkjennes tomteinddelings- og bebyggelsesplan for hele området. Tomter tillates bare utskilt i henhold til godkjent plan.
- §5 Bygningsrådet kan kreve utarbeidet fasadeopprikk for hele området, og for grupper av bebyggelse.
- §6 Bebyggelsen på området lengst mot sør på Finklandet skal være utformet som sjøhusbebyggelse, med inntil 2 etasjer og loft, og i form harmonere med Fiskerimuseets sjøhus på området lagt ut som spesialområde for bevaringsverdig bebyggelse.
- §7 Bebyggelsen skal ha sadeltak med mellom 40 og 45 graders takvinkel.
- §8 Bebyggelsen forøvrig skal tilpasses det karakteristiske lave kystlandskapet og terrengformasjonene, og gis en særpreget og arkitektonisk høyverdig utforming og uttrykk.
- §9 Anlegg av kaier, oppfyllinger i sjøen og oppførelse av ny bebyggelse i tilknytning til kaier, skal godkjennes av Kystverket og kommunale havnemyndigheter.
- §10 Tillatt bebygd areal skal ikke overstige det som er angitt på plankartet.
- §11 Det skal anordnes oppstillingsplass for biler som følger: - 1 bilplass pr. 2. ansatte - 1 bilplass pr. 50m² for besøkende
- §12 På området er det anledning til å plassere transformatoriosk for nødvendig strømforsyning.

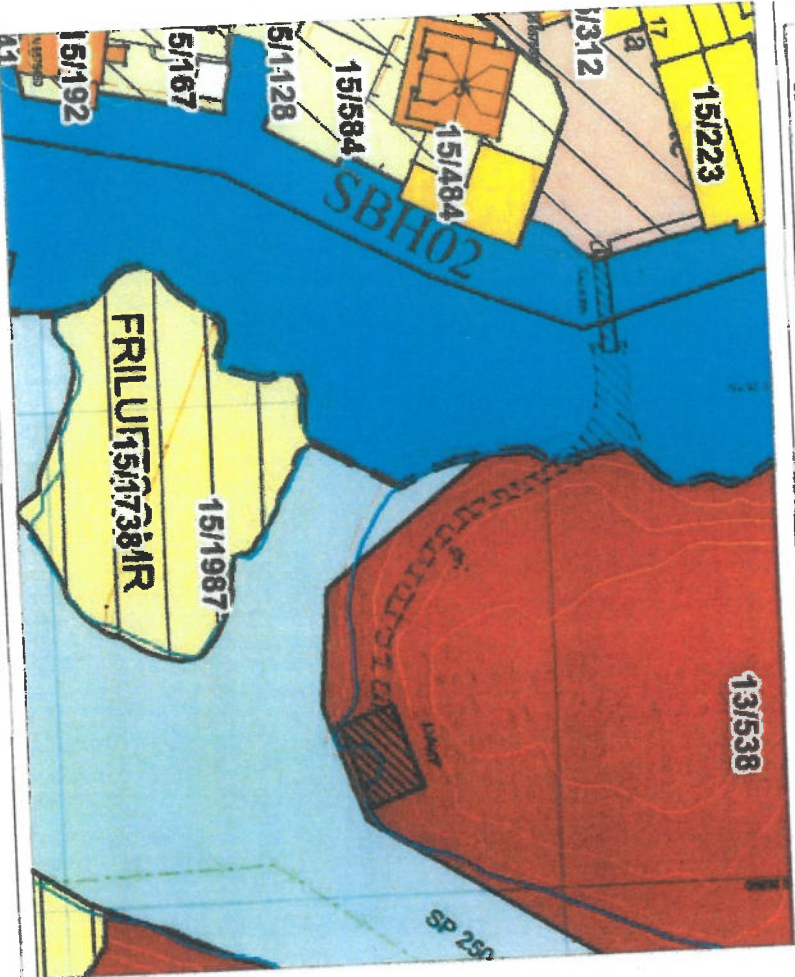
SITUASJONSKART MED REGULERINGSPLAN

Reg.plan nr: 275
 Adresse:
 Gnr/Bnr: 13/538

Tilta skataver: Åker/Åker Kystmusem
 Vedlegg Dr. 3



KARMØY KOMMUNE
 FORVALTNINGSAVDELINGEN
 Målestokk: 4:900
 Dato: 20.06.2017
 Kartet kan inneholde feil, noen grenser er usikre.
 Fargeleggt kart må innsendes ved søsøknad eller melding.



Tegnforklaring:

- Vegkant
- Høydekurve
- Eiendomsgranse målt
- Eiendomsgranse usikker
- Bygg -takflate
- Bygg -planlagt
- Høyspent, stolper
- Kommunale VA-ledninger

Reguleringsformål:

- Boliger
- Offentlig bebyggelse
- Foretning
- Nærutbyggelse
- Allmennting formål
- Industri/lager
- Friområde
- Garasjeanl./barnst.
- Trafikkorridor

SKRAVERTE OMRÅDER

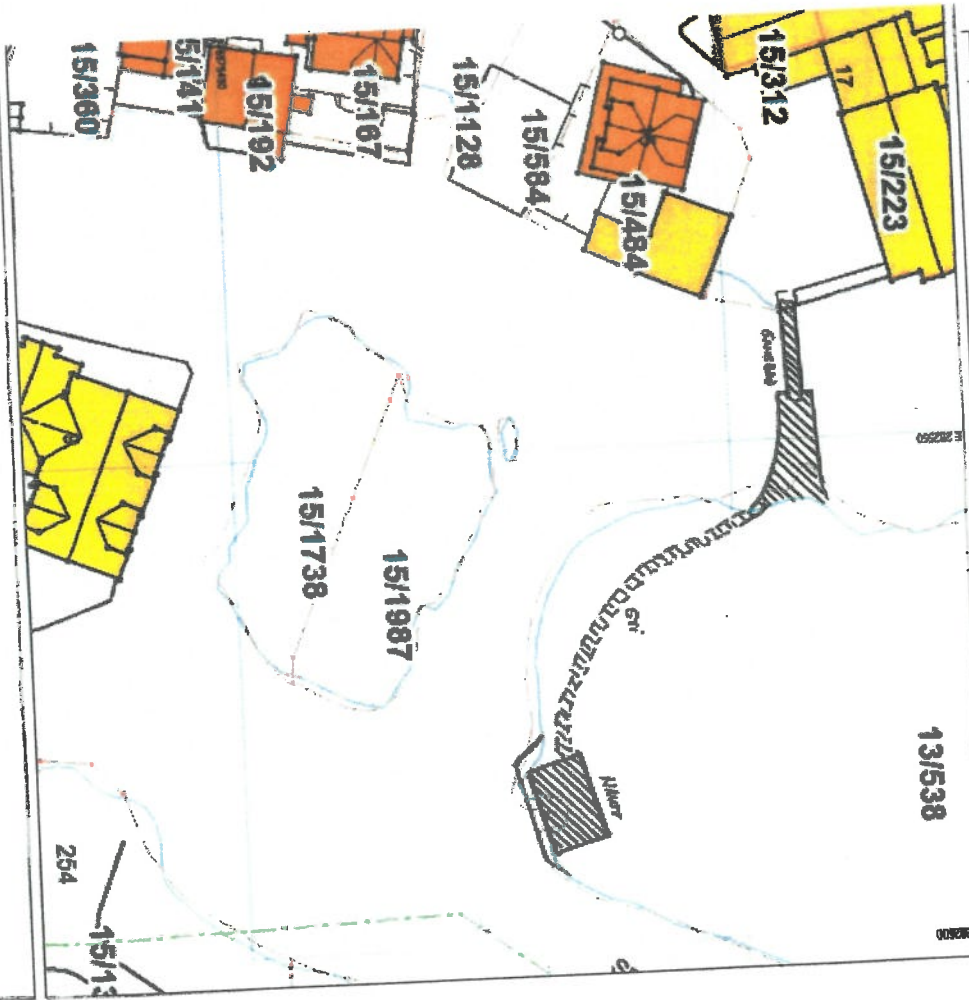
- Fane
- Felle
- Spesialområde
- LINJER
- Prisikthet
- Bygggranse
- Planens begrensning

SITUASJONSKART

Gnr/Bnr : 13/538
 Dato : 20.06.2017
 Målestokk: 4:900
 Dato: 20.06.2017



FORVALTNINGSAVDELINGEN
 NB: Kartet kan inneholde feil, noen grenser er usikre.

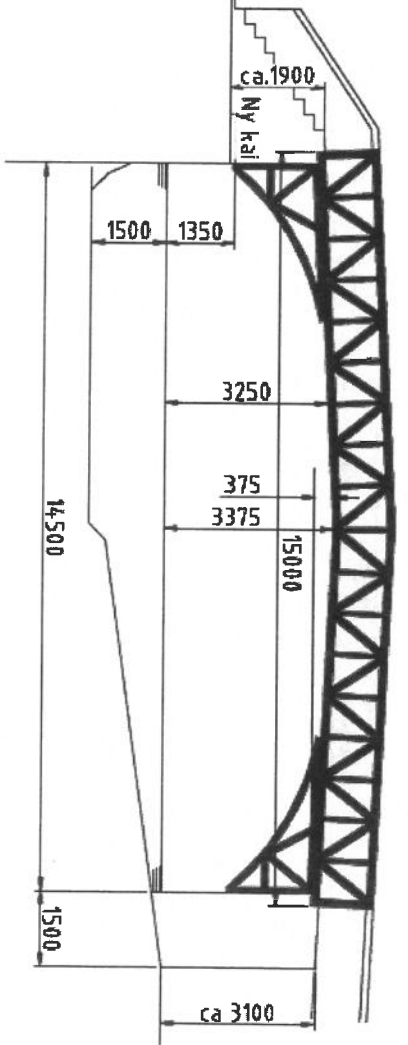


Tegnforklaring:

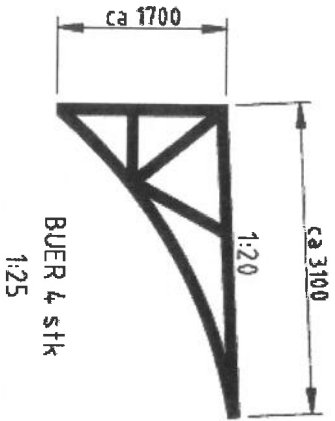
- Eiendomsgranse målt
- Eiendomsgranse usikker
- Bygg -takflate
- Bygg -planlagt
- Bygg eldre enn 1900, søtrefk bygg

- Vegkant
- Høydekurve
- Høyspent, stolper
- Kommunale VA-ledninger, kunn

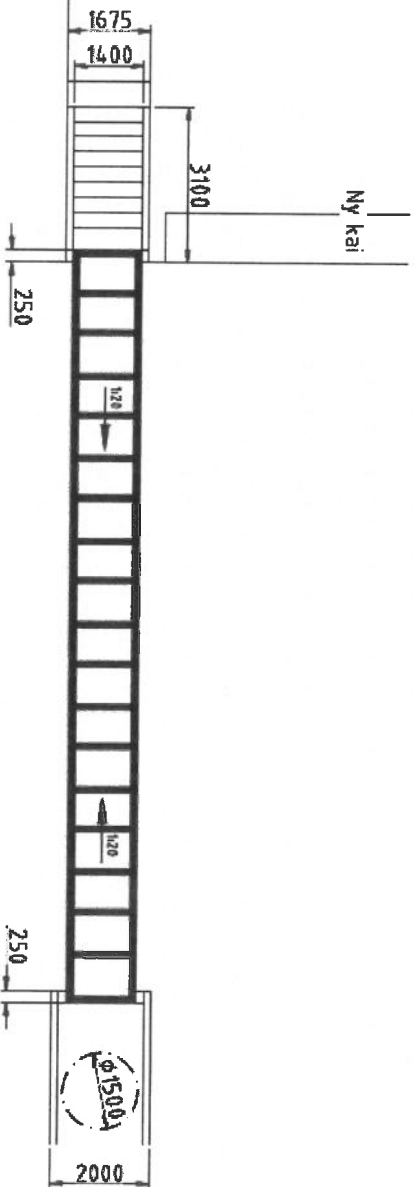
Gml kaihøyde



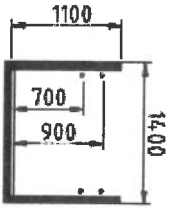
PROFIL BRØ
1:50



Nytt kai

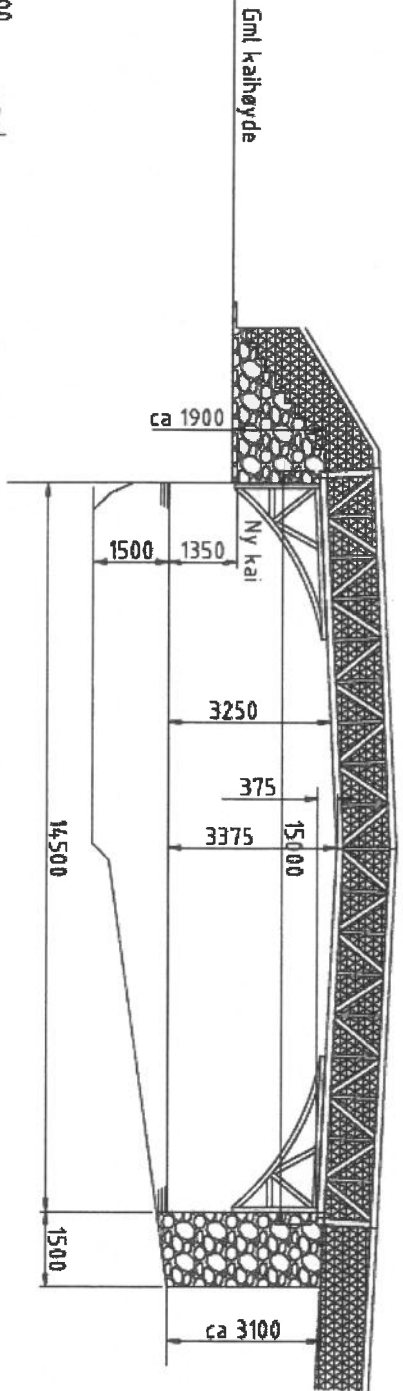


PLAN BRØ
1:50

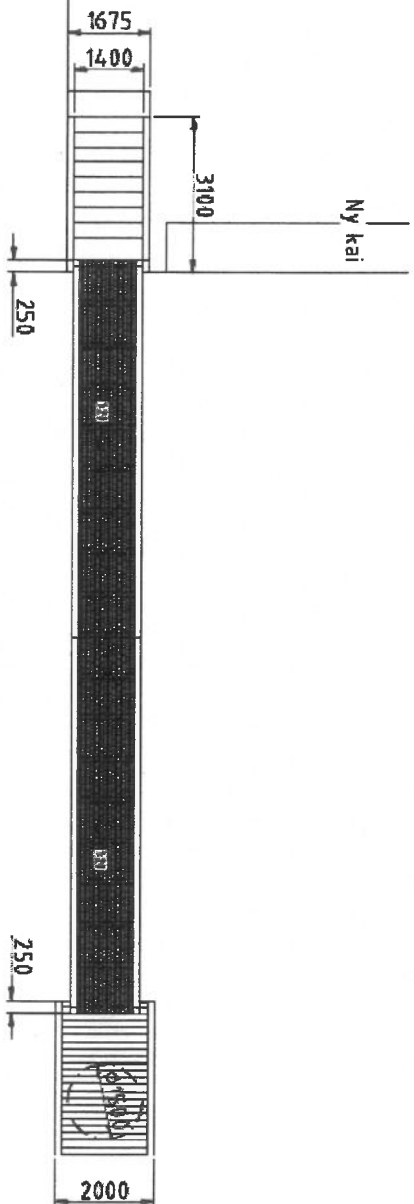
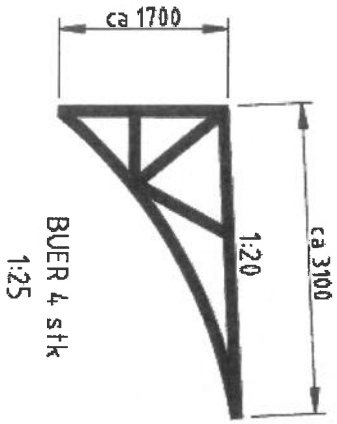


SNITT BRØ
1:25

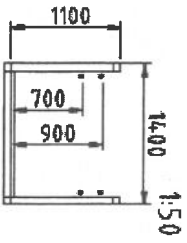
Date 2022.08.27	Kontnr. Kontnr.	Kontnr./Tegnel. Kontnr.	Tittel Godegjær	Målestokk 1:50	ÅKREHAMN KYSTMUSEUM
GANGBRU NORA BRUNE			Beskrivelse	Nora Brune F10	
Hovudtittel			Beskrivelse	FRAVN G1Temp/Nora Brune F10	



PROFIL BRO
1:50



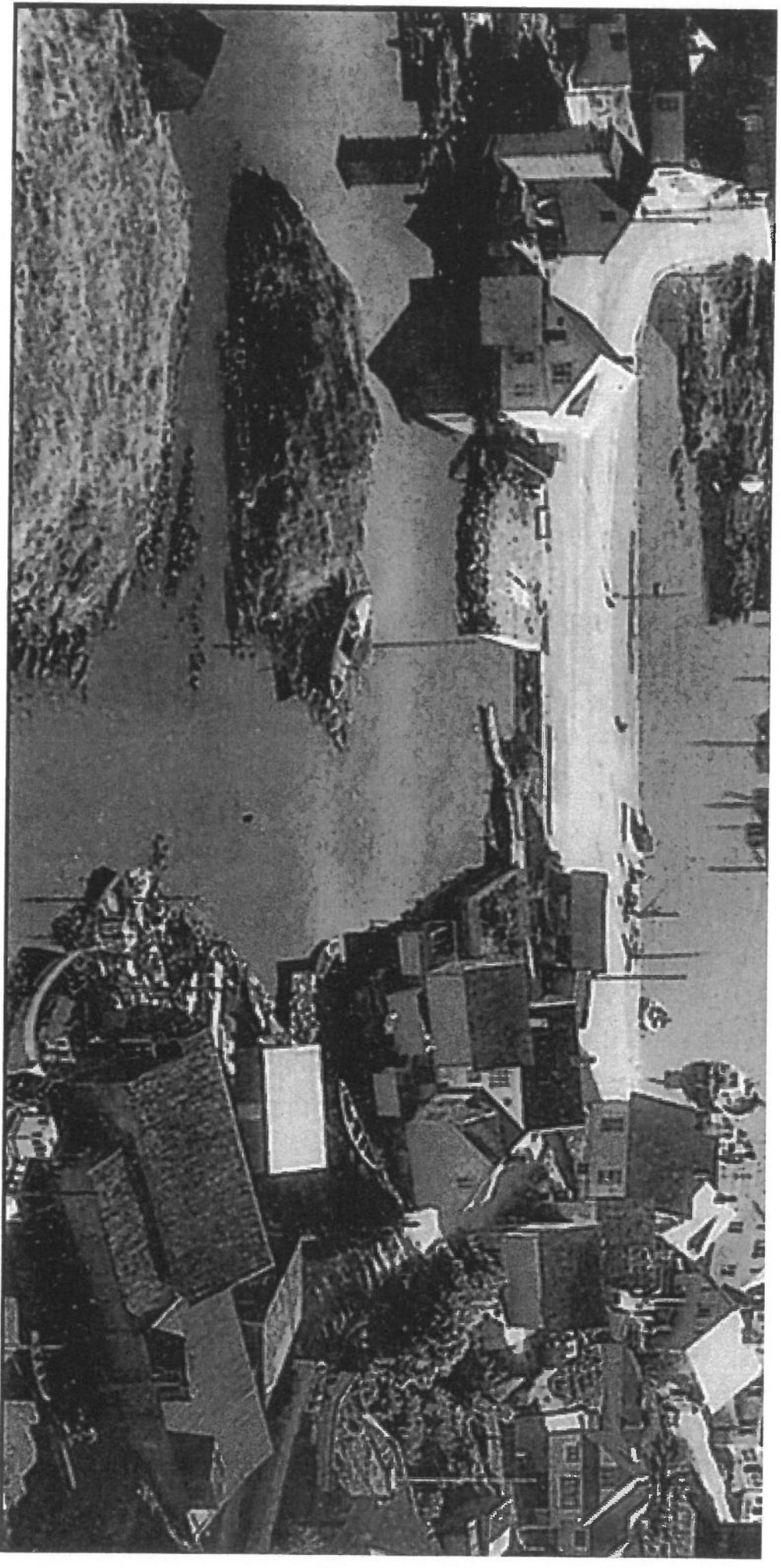
PLAN BRO
1:50

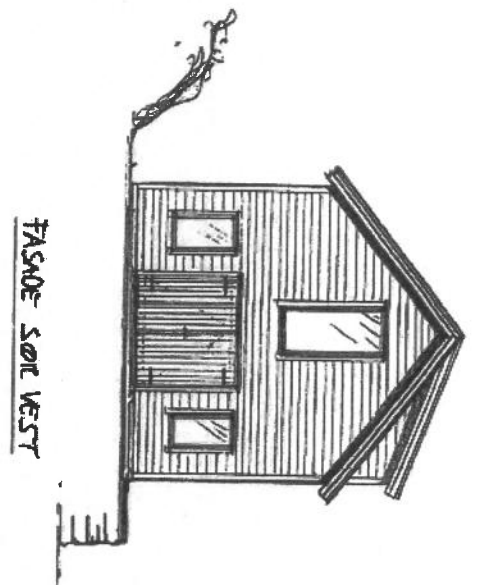
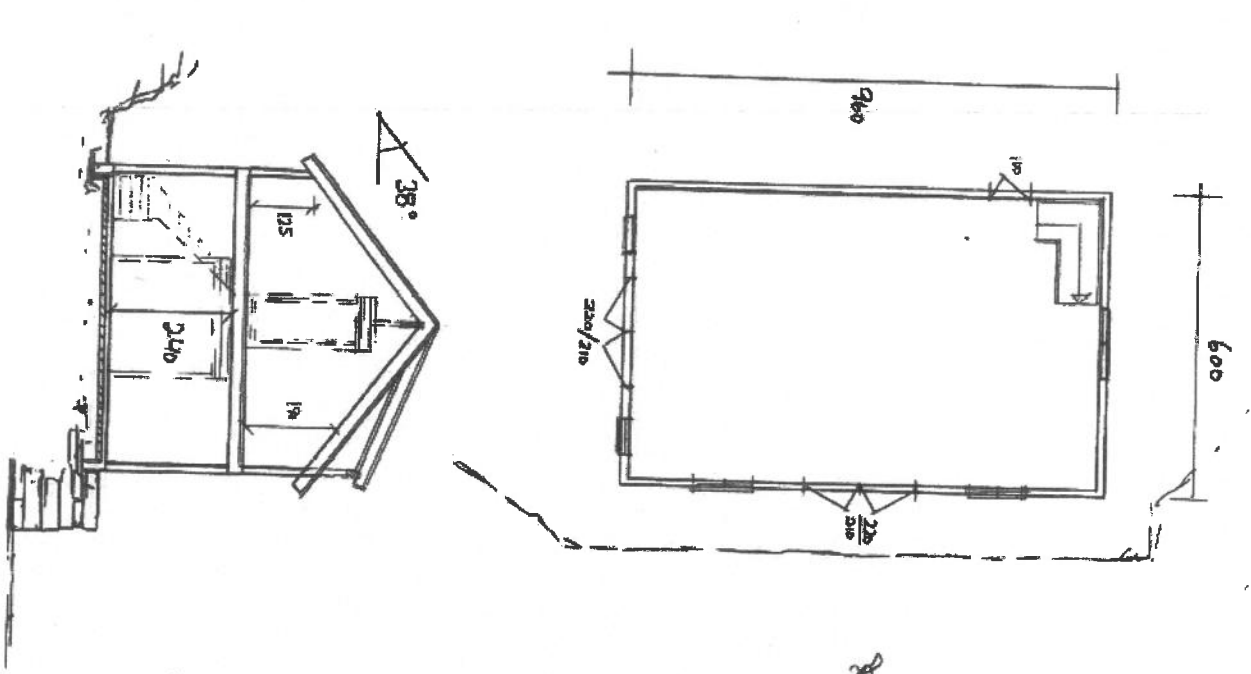


SNITT BRO
1:25

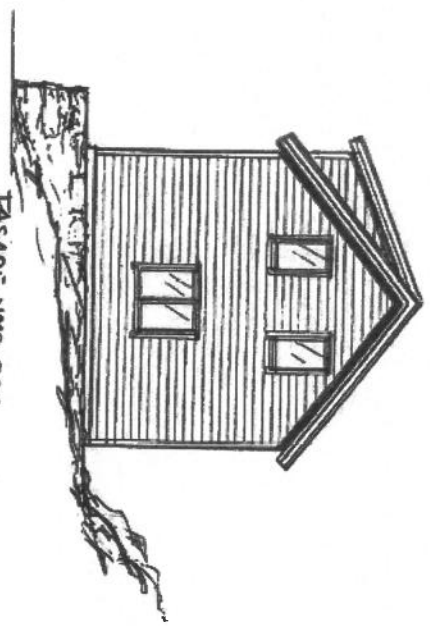
Data 2022.08.27 Rev. 1		Kontr./Tegnet kask Strand løntr.		Tracet Sællisen		Skala 1:50		Arkitekt ÅKREHAMN KYSTMUSEUM	
Hensning GANGBRU NORA BRUENE ARRANGEMENT		Beregning		Erstatning for Nora Bruene F11		Erstatning av		Prosjekt C:\Temp\Nora Bruene F11	

Norasjøhuset og Rotteholmen i 1950

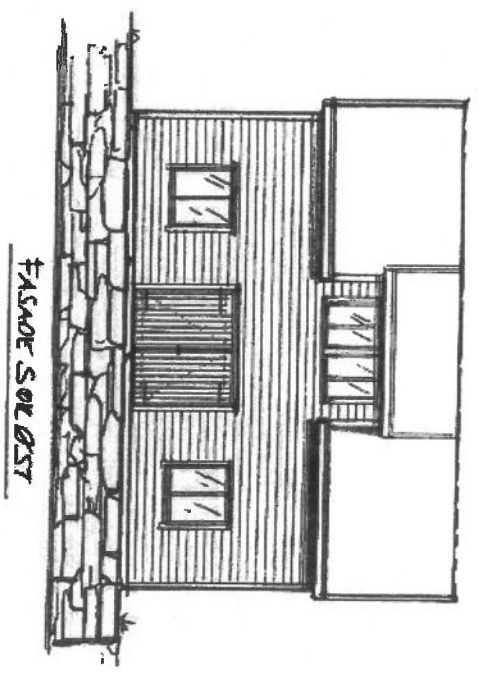




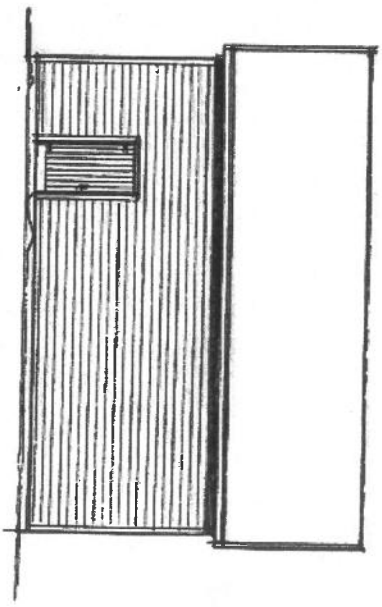
FASADE SØR VEST



FASADE NORD ØST



FASADE SØR ØST



FASADE NORD VEST

BYA = 57,6 m²

Dato	Konstr./Tegn.	Skrevet	Utskrevet	Bl. nr.	Bl. ant.
11.05.12	JK		4/100	13	538
ÅREHØIEN EKSTHUSEN			SØRTHUS		
Sjuevika 4230 Årneshaug			DKS GABRIELSEN		
Tegn. nr. 2			PLANBYTT/REG.		