

Svar på mangelbrev i byggesak med doknr. 22/10546

Vedrørende mangelbrev datert 23.01.2023 der det kreves dispensasjon fra pl.bl.§ 1-8. pga tiltakets beliggenhet i 100 m beltet fra sjø.

I byggesak på naboeiendommen 90/15 med doknr. 21/4183 ble det krevd dispensasjon fra kommuneplanens bestemmelse om reguleringsplan 50-100 m fra sjø, jf. §1-2.

Vi har forholdt oss til samme krav om dispensasjon da vårt tiltak er plassert med tilsvarende avstand til sjø og ligger i samme uregulerte området.

Legger ved kopi av mangelbrev og tillatelse til tiltak på naboeiendommen 90/15 og forutsetter at kravet om dispensasjonssøknad fra pl.bl.§ 1-8 bortfaller og at saken behandles videre med tidligere innsendt søknad om dispensasjon fra kommuneplanens bestemmelse § 1-2.

Med vennlig hilsen

Hauen tomteutvikling as