

RISDALTUNET

Postvegen 224, Karmøy

Gnr: 40//5

FØLGEBREV/ ARKITEKTONISK REDEGJØRELSE

Tilbygg gnr. 40 bnr. 5 ETTRINNSSØKNAD

AUGUST KRAFT FOSSMARK ARKITEKTKONTOR er engasjert av Inger Johanne Risdal og John Aurlien til å prosjektere et tilbygg på gnr. 40 bnr. 5.

Vedlagt er søknad om rivning av gammelt og oppføring av nytt tilbygg.

Tilbygget skal kunne legge til rette for nødvendige VVS løsninger for å tilfredsstillende en moderne bostandard i våningshuset på tunet. Våningshuset står i dag uten WC, bad og varmt vann. Tilbygget vil romme et inngangsparti til våningshuset sammen med et lite bad, gjestettoalett, varmtvannsbereder og muligheter for klesvask. Tilbygget erstatter et bislag som ble lagt til våningshuset på 60-tallet. Eksisterende bislag er av lav bygningsmessig kvalitet og står i dag i svært dårlig stand.

Vi ønsker at tilbygget skal ha en moderne utforming, samtidig ønsker vi at bygningsvolumet utformes med tanke på bislaget det erstatter. Vi ønsker å videreføre tradisjonen med bislag på "Sveitservillaer", som er en tradisjon våningshuset er en del av.

Takformen på det nye tilbygget er den samme som på eksisterende bislag med fullvalmet tak hvor mønepunktet møter ytterveggen av våningshuset. Tilbygget vil ha en slakere takvinkel grunnet takhøyde og isolasjon, taket skal båndtekket med sink, i motsetning til eksisterende takpanner.

Det er tiltenkt utstrakt bruk av ubehandlet furu med stående over-underligger lektekledning med horisontale innramninger over og under lektekledningen. Ytterkanten av betongfundamentet skal ligge noe utenfor lektekledningen.

Vinduene tar i bruk ca. de samme vindusmålene som sekundærvinduene på sørfasaden av hovedhuset. Vinduene skal utstyres med slanke vannbretter over og under vinduene som refererer til vinduene på sørfasaden til midtgangshuset på tunet.

Tilbygget ligger mer enn 3 meter fra usikker grense. (3,4m i vest, 3,9m i sør)