



KARMØY KOMMUNE

# Søknad om oppmåling / deling

J.nr

Sendes til:

Postadresse:

E-postadresse:

Karmøy kommune  
Rådhuset, postboks 167  
4291 Kopervik

post@karmoy.kommune.no  
(Evt. erklæringer og  
sammenslåingsattester må sendes  
inn i original pr.post.)

## Rekvisisjonen/søknaden gjelder for følgende matrikkelenhet(er) (eiendom)\*

Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester	E-post adresse
1	37	SALVØYVEGEN 71	ODD ARNE MØRCH	
1	216	SALVØYVEGEN 69B	TOMAS MØRCH	tomas.morch@lyse.net

\* Ved grensejustering skal det oppgis informasjon om begge de involverte matrikkelenhetene

### Rekvisisjon av oppmålingsforretning

Jf. lov om eiendomsregistrering (matrikkeloven) kapittel 3 og 7.

Merk: Tjenesten er belagt med gebyr for oppmåling (søk på kommunens nettsider for gebyrregulativ)

### Det rekvireres/søkes om oppmålingsforretning over:

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Hele grunneiendommen uten deling                     | <input type="checkbox"/> Klarlegging av eksisterende grense (matrikkelforskrift § 36)                      |
| <input type="checkbox"/> Festegrunn uten deling                               | <input type="checkbox"/> Matrikulering av <u>eksisterende umatrikulert</u> enhet (matrikkelforskrift § 31) |
| <input checked="" type="checkbox"/> Grensejustering (matrikkelforskrift § 34) | <input type="checkbox"/> Registrering av uregistrert jordsameie (matrikkelforskrift § 32)                  |
| <input type="checkbox"/> Ajourført matrikkelbrev/målebrev                     | <input type="checkbox"/> Uteareal til eierseksjon (eierseksonsloven § 7, matrikkelforskrift § 35)          |
| <input type="checkbox"/> Annet: <input type="text"/>                          | <input type="checkbox"/> Merking av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt          |
|   | <input type="checkbox"/> Parsell til off. veg (byggesaksforskriften § 4-3)                                 |

### Søknad om deling av grunneiendom (parsell) med oppmålingsforretning

Jf. plan- og byningsloven (pbl) § 20-1, 1. ledd bokstav m jf. kap 26, 27 og 28 og lov om eiendomsregistrering (matrikkeloven) kapittel 3 og 7.

Merk: Tjenesten er belagt med behandlingsgebyr for deling av eiendom og gebyr for oppmåling (søk på kommunens nettsider for gebyrregulativ)

### Det søkes om deling iht. pbl § 26-1

- |  |  |  |
|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> Reguleringsplan | <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan           | <input type="checkbox"/> Godkjent tomtedelingsplan |
| <input type="checkbox"/> Kommuneplan     | <input checked="" type="checkbox"/> Privat forslag |  |

### Søknad om dispensasjon - jf. pbl §19-2, fra bestemmelser i:

- |  |   |  |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Vedtekt         | <input type="checkbox"/> Kommuneplan          | <input type="checkbox"/> Reguleringsplan |
| <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan | <input type="checkbox"/> Plan- og bygningslov | <input type="checkbox"/> Forskrift       |

Egen søknad må vedlegges.

### Arealoppgave i daa

Eiendom/driftsenhet FØR deling: Fulldyrka Overflatedyrka Innmarksbeite Totalt areal

ca 2914				2914
Areal ønsket fradelte/bortfestet:				750

\* Formål; eksempel:

Bolig fritidshus, industri, veg, kontor, off.virksomhet, osv.

### Spesifikasjon av parsell(er) det er ønsket fradeling for

Dersom det er tilleggsareal må skjema "Krav om sammenslåing av tinglyste matrikkelenheter" i utfylt stand vedlegges søknaden.

Parsell nr.	Ca areal	Formål *	Navn og adresse på ev. kjøper/fester	Selvstendig bruksenhet	Tilleggsareal	Tillegg til gnr/bnr.
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

### Andre opplysninger (f.eks andre rettighetshavere av betydning)

DET SØKES OM FRADELING AV 1/37 TIL EGET GNR OG BNR GRUNNET SALG, SAMT GRENSEJUSTERING MELLOM 1/37 OG 1/216.

Parsell(er) det er søkt fradeling for **1/37**

**Adkomst pbl § 27-4 og vegloven §§ 40-43**

- Riks-/fylkesveg       Kommunal veg       Privat veg
- Ny avkjørsel fra offentlig veg       Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel
- Avkjørselstillatelse gitt       Søknad om avkj.tillatelse vedlegges  Adkomst sikret ifølge vedlagt dokument

**Vannforsyning pbl § 27-1**

- Offentlig vannverk       Privat fellesvannverk (Tilknytningstillatelse vedlegges)

Annet: **PRIVAT VANNLEDNING FRA KOMMUNAL KAI TIL BOLIG**

**Avløp pbl § 27-2**

- Off. avløpsanlegg       Privat fellesanlegg       Privat enkelt anlegg - spesifiser: **RENSEANLEGG**
- Utslippstillatelse gitt       Søknad om utslippstillatelse vedlegges       Avløp sikret iflg. vedlagt dokument

**Nabooppgave (naboer til parsell som søkes fradelt) **SE VEDLEGG****

Det må legges ved situasjonskart som viser grenser og naboforhold til parsell som søkes fradelt. Nabooppgaven nedenfor må fylles ut. Ved søknad om deling legges det ved gjenpart av nabovarsel og kvittering for sendt varsel til naboer og gjenboere av avgivereiendom.

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Eiers/festers navn og adresse

**Krav til innsendt situasjonskart: Situasjonskart av nyere dato (6 mnd) med tydelig inntegnede grenser, adkomst, vann og kloakk for omsøkt(e) parsell(er).**

**Dato og underskrift av eier/fester eller fullmektig**

Sted	Dato	Underskrift
<b>VEAVÅGEN</b>	<b>7/1-23</b>	<b>Tommas Mørch</b>
	Blokkbokstaver	<b>TOMAS MØRCH</b>
<b>VEAVÅGEN</b>	<b>7/1-23</b>	<b>Odd Arne Mørch</b>
	Blokkbokstaver	<b>ODD ARNE MØRCH</b>
	Blokkbokstaver	

**Mottaker av faktura**

Navn	Adresse	Postadresse
<b>ODD ARNE MØRCH</b>	<b>SALVØYVEGEN 71</b>	<b>4276 VEAVÅGEN</b>