

**For matrikkelenhet:**


Kommune: 1149 - KARMØY  
Gårdsnummer: 117  
Bruksnummer: 108

Utskriftsdato/klokkeslett: 25.01.2023 kl. 10:38

Produsert av: Marthon Høvring - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

*Marthon Høvring*

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn: LYNGMO  
Etableringsdato: 03.08.1962  
Skyld: 0,01  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 117 / 108	1 013,6 m2	Ukjent grenseforløp

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		300378	AMUNDSEN EVA MARIANN H		SKREVEGEN 476 5541 KOLNES	1 / 2
Hjemmelshaver		130177	AMUNDSEN TROND		SKREVEGEN 476 5541 KOLNES	1 / 2

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6587604	293064		1 013,6 m2	Hjelpelinje vannkant

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status		Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)			
	Annen referanse			
Sammen slåing av matrikkelenheter	31.01.2011	Tinglyst	31.01.2011	1149sth 24.01.2011
Sammen slåing	08/414-120			
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	1149 - 117/107	-499,5
		Mottaker	1149 - 117/108	499,6

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Skylddeling	03.08.1962				
Skylddeling			<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>
			Avgiver	1149 - 117/17	0
			Mottaker	1149 - 117/108	0

### Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	17.01.2023				1149hma 23.01.2023
Oppmålingsforretning	22/111049-Oppmålingssak		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>
			Berørt	1149 - 117/13	0
			Berørt	1149 - 117/17	0
			Berørt	1149 - 117/99	0
			Berørt	1149 - 117/101	0
			Berørt	1149 - 117/104	0
			Berørt	1149 - 117/108	0

### Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Skrevegen	1038	476		Grunnkrets: 1010 Aksnes Stemmekrets: 7 Norheim Kirkesokn: 06100201 Norheim Postnr.område: 5541 KOLNES Tettsted:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6587602	293076		

## Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

<b>Bygningsnr:</b> 11 918 107	Bebyggd areal:	0	Ant. boliger:	1	Datoer
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bolig:	234	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:
<b>Repr.punkt:</b> Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Privat innlagt	Igangsettingstillatelse:
Nord: 6587602 Øst: 293076	Bruksareal totalt:	234	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringstype:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Enebolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Bolig	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	45			
Energikilder: Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming: Elektrisk					

### Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	92	0	92	0	0	0	0	0
H01	1	142	0	142	0	0	0	45	0

### Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1038 Skrevegen 476	H0101	Bolig	234	4	Kjøkken	1	1	117/108

### Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		RISDAL MARGRETE		5563 FØRRESFJORDEN

<b>Bygningsnr:</b> 11 918 107	Bebyggd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer
<b>Løpenr:</b> 1	Bruksareal bolig:	44	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse: 01.08.1996
<b>Repr.punkt:</b> Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Privat innlagt	Igangsettingstillatelse: 07.08.1996
Nord: 6587602 Øst: 293076	Bruksareal totalt:	44	Avløp:		Tatt i bruk: 26.02.1998
Bygningsendringstype: Tilbygg	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Enebolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:
Næringsgruppe: Bolig	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder: Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming: Elektrisk					

### Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	19	0	19	0	0	0	0	0
H01	0	25	0	25	0	0	0	0	0

### Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1038 Skrevegen 476		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	117/108

### Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		HENRIKSEN ARE B		

<b>Bygningsnr:</b>	11 918 107	Bebyggd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer	
<b>Løpenr:</b>	2	Bruksareal bolig:	130	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:	
<b>Repr.punkt:</b>	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	10.01.2011
	Nord: 6587611 Øst: 293073	Bruksareal totalt:	130	Avløp:		Tatt i bruk:	
Bygningsendringstype:	Tilbygg	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype:	Enebolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:	30.01.2012
Næringsgruppe:	Bolig	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus:	Ferdigattest	Alternativt areal:	45				
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:							

### Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	73	0	73	0	0	0	0	0
H01	0	57	0	57	0	0	0	45	0

### Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	117/108

### Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	130177	AMUNDSEN TROND		SKREVEGEN 476 5541 KOLNES

**Utgåtte bygg som er registrert på matrikkelenheten**

**Bygningsnr:** 11 918 093  
**Løpenr:**  
**Repr.punkt:** Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
Nord: 6587613 Øst: 293075  
**Bygningsendringskode:**  
**Bygningstype:** Fritidsbygg(hyttersommerh. ol  
**Næringsgruppe:** Annet som ikke er næring  
**Bygningsstatus:** Bygning revet/brent  
**Energikilder:**  
**Oppvarming:**

**Bebygd areal:** 0 **Ant. boliger:** 0  
**Bruksareal bolig:** 0 **Ant. etasjer:** 1  
**Bruksareal annet:** 60 **Vannforsyning:**  
**Bruksareal totalt:** 60 **Avløp:**  
**Bruttoareal bolig:** 0 **Har heis:** Nei  
**Bruttoareal annet:** 0  
**Bruttoareal totalt:** 0  
**Alternativt areal:** 0  
**Alternativt areal 2:** 0

**Datoer**  
**Rammetillatelse:**  
**Igangsettingstillatelse:**  
**Tatt i bruk:**  
**Midlertidig brukstillatelse:**  
**Ferdigattest:**  
**Bygning godkjent for riving/brenning:** 10.01.2011  
**Bygning revet/brent:** 30.01.2012

#### Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	60	60	0	0	0	0	0

#### Bruksenheter

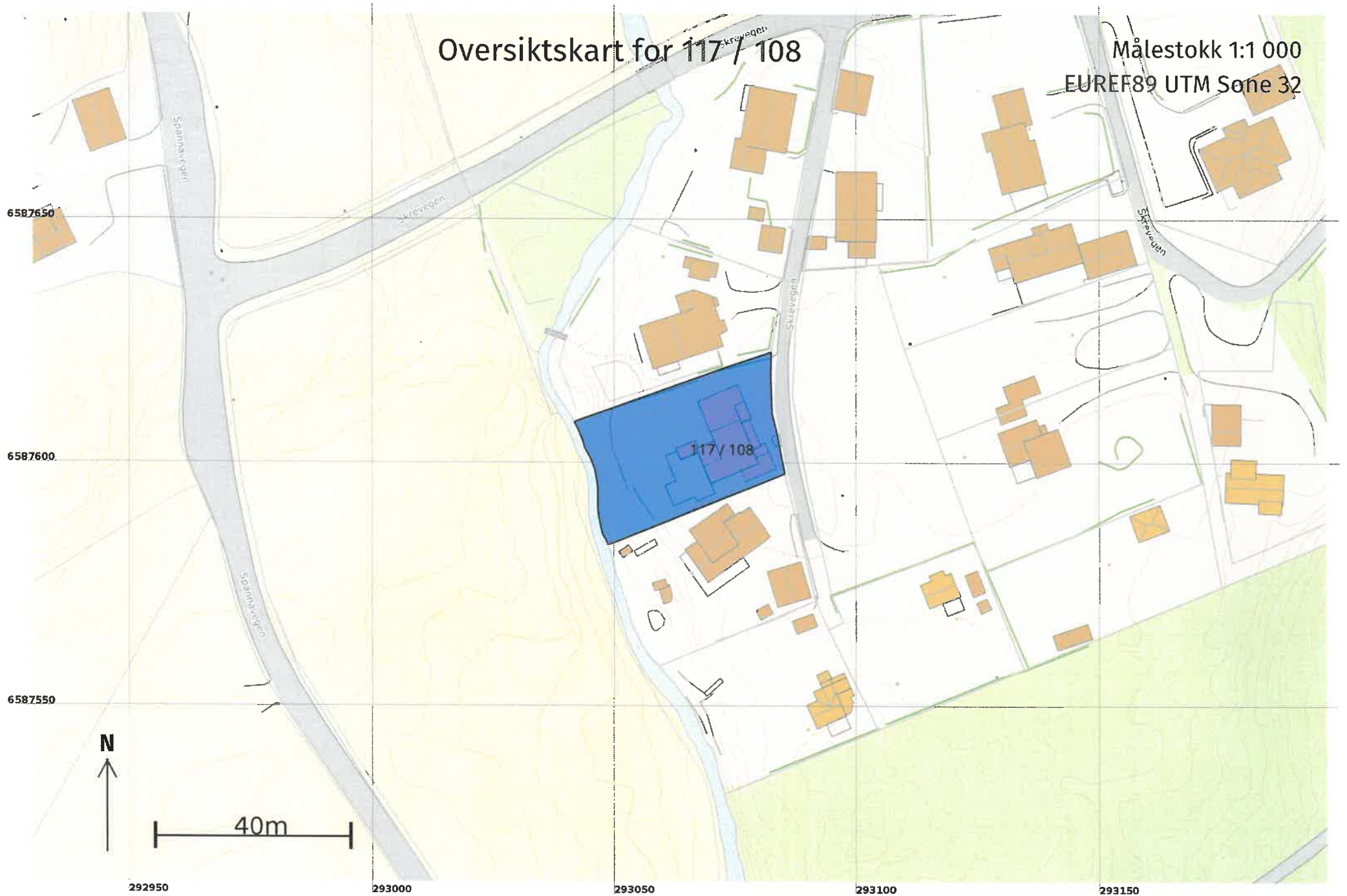
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	117/108

#### Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		FIDJE HANNA		5563 FØRRESFJORDEN

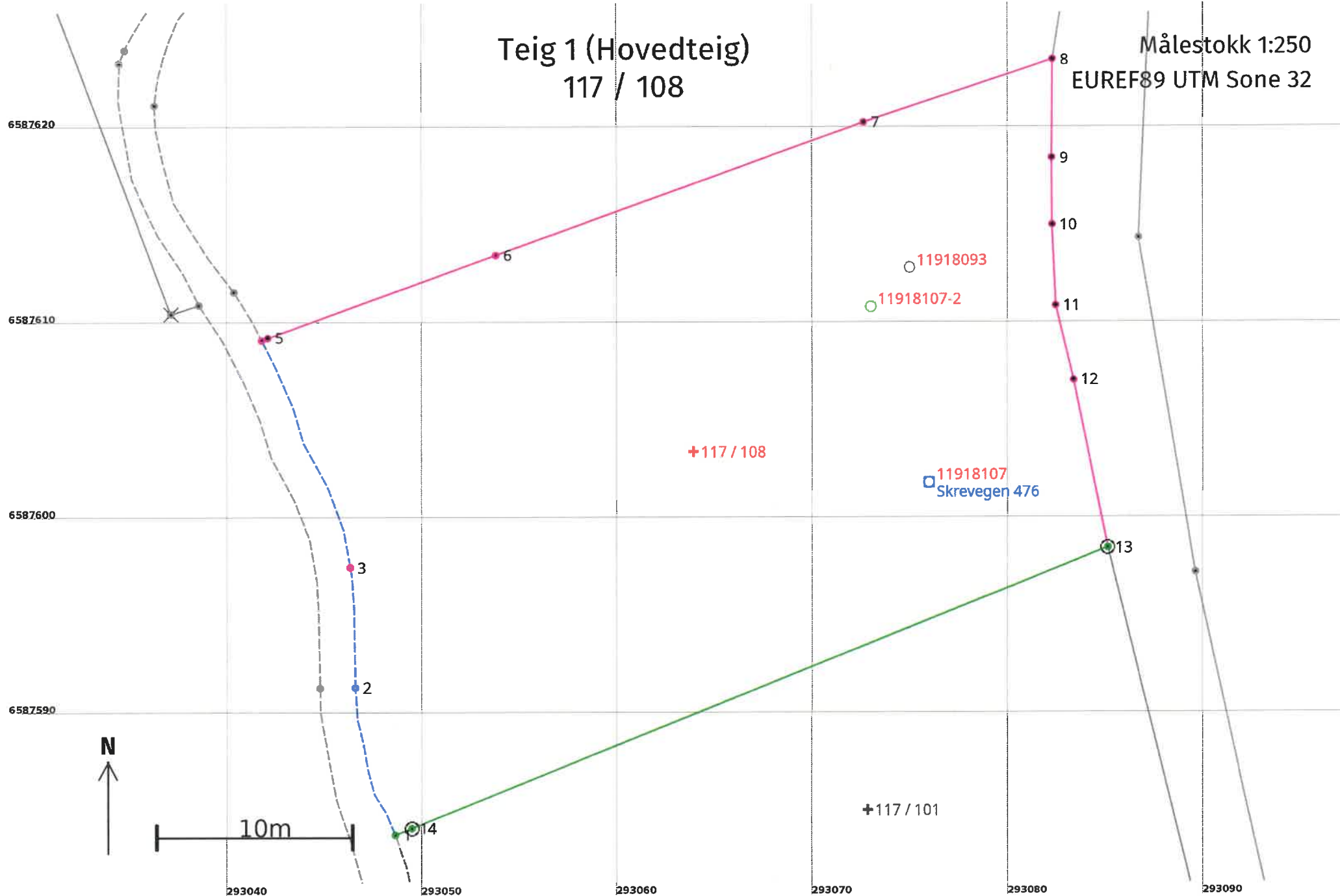
# Oversiktskart for 117 / 108

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32



# Teig 1 (Hovedteig) 117 / 108

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32





## Areal og koordinater

Areal: 1 013,6

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6587604

Øst: 293064

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6587583,96	293048,65	7,92	Vann Geometrisk hjelpepunkt Hjelpelinje vannkant	69 Beregnet	10 55	
2	6587591,51	293046,61	6,14	Geometrisk hjelpepunkt Hjelpelinje vannkant	24 Digitalt stereoinstrument	165 165	
3	6587597,64	293046,36	12,57	Geometrisk hjelpepunkt Hjelpelinje vannkant	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200 165	
4	6587609,28	293041,81	0,34	Geometrisk hjelpepunkt	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
5	6587609,41	293042,12	12,42	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
6	6587613,63	293053,80	20,01	Ukjent	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
7	6587620,41	293072,63	10,19	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
8	6587623,63	293082,30	5,03	Umerket	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
9	6587618,60	293082,26	3,42	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
10	6587615,18	293082,29	4,14	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
11	6587611,04	293082,46	3,92	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
12	6587607,23	293083,38	8,77	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
13	6587598,64	293085,14	38,42	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6587584,30	293049,50	Jord 0,91	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	