



Kvala Arkitekter As
Vestheimvegen 49
4250 KOPERVIK

Dato: 25.01.2023
Dokumentnummer: 23/582-3
Saksbehandler: Birthe Smistad

Foreløpig svar på søknad - etablering av brygge - gnr. 120, bnr. 23 - Haugen 25

Tiltak: etablering av brygge
Byggested: Gbnr: 120/23 Haugen 25
Tiltakshaver: Svein Jarle Fagerheim
Ansvarlig søker: Kvala Arkitekter As

Din søknad om etablering av brygge er mottatt hos oss 19.01.23.

Søknad er avhengig av dispensasjon fra plan- og bygningsloven § 1-8, kommuneplan pkt. 8.2 f) og pkt. 1.3.

Slik kommunen ser det bør man for tiltak brygge på angjeldende eiendom, hvor hele vestsiden er strandsone og eiendommen er 8,8 daa, gå veien om en reguleringsplan/detaljregulering. Kommunen kan ikke se at vilkårene for dispensasjon er oppfylt, det varsles derfor om avslag.

Anbefalingen er at man bestiller oppstartsmøte med saksbehandler på plan, dette vil være en mer forutsigbar vei å gå.

Gebyr for å trekke allerede innsendt søknad er kr. 1.010,-. Gebyr for selve dispensasjonsbehandlingen faller da bort.

Avventer tilbakemelding på hva dere ønsker å gjøre videre.

Med hilsen

Birthe Smistad
saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til:

Svein Jarle Fagerheim

Kollbudalen 33a

5124

MORVIK